



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor
și taxelor locale, taxele speciale și amenzile aplicabile în anul fiscal 2023,
în orașul Bragadiru județul Ilfov**

Consiliul Local al orașului Bragadiru județul Ilfov,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Referatul de aprobare al domnului Lupulescu Gabriel - primarul orașului Bragadiru;

Raportul de specialitate al Serviciului Impozite și Taxe Locale prin care se propune aprobarea cotelor, valorilor impozabile, nivelurilor impozitelor și taxelor locale, taxelor speciale precum și pentru amenzile aplicabile în anul fiscal 2023 în orașul Bragadiru;

Raportul Comisiei de specialitate pentru agricultura, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Raportul Comisiei de specialitate juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Comunicatul Institutului Național de Statistică nr.17/14.01.2022 publicat pe site-ul Ministerului Dezvoltării regionale și Administrației Publice, privind comunicarea ratei inflației pentru anul 2021 : 5,1% ;

În conformitate cu prevederile:

art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;

art. 129 alin. (4) lit. c) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr.1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

art.219 din Legea 207/2015 cu privire la Codul de procedură fiscală;

Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanței Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;



art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, cu modificările și completările ulterioare;
art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2020, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;
Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
prevederile art.2 din Legea 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național-Secțiunea a IV-a Reteaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr.2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componenta unităților administrative-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul orașului Bragadiru este următoarea:

a) Rangul III

În temeiul prevederilor art.129 alin (1) și art. 196 alin (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - (1) Se aprobă cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile aplicabile în anul fiscal 2023 în orașul Bragadiru județul Ilfov, conform Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal;



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
CONSILIUL LOCAL



(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Orașului Bragadiru, județul Ilfov, sunt prevăzute în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - (1) Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și taxa pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru neplata la termenele enunțate la alin. (1), contribuabilii datorează penalități de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Art. 3. - Bonificațiile prevăzute la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilesc la 10,00 %.

Art. 4. - Se aprobă pentru persoanele fizice și pentru persoanele juridice anularea creanțelor restante și accesoriile aferente acestora, în sume mai mici de 20 lei, pentru pozițiile de rol care au restante, conform Codului de procedură fiscală.

Art. 5. - Se anulează suprasolvirile mai vechi de 5 ani de la data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a luat naștere dreptul la restituire, în conformitate cu art. 219 din Legea 207/2015 cu privire la Codul de procedură fiscală.

Art. 6. - Lista cuprinzând zonele din cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor, a impozitului pe teren intravilan, este prevăzută în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. - Se aprobă "Regulamentul privind comercializarea produselor și serviciilor de piață în orașul Bragadiru, județul Ilfov", conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8. - Se aprobă "Regulamentul privind procedurile de rezervare "loc parcare" și de instituire a taxei locale pentru folosirea locurilor de parcare în orașul Bragadiru, județul Ilfov", conform Anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9. - Se aprobă "Regulamentul privind procedurile de acordare facilități fiscale de scutire/reducere la plata impozitelor și taxelor locale", conform Anexei nr. 5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 10. - Se aprobă "Regulamentul de organizare și funcționare a terenurilor de sport orașenești din orașul Bragadiru județul Ilfov", conform Anexei nr. 6, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 11. - Se aprobă "Regulamentul privind stabilirea și încadrarea imobilelor în categoria clădiri/terenuri, neîngrijite, situate pe raza administrativ teritorială a orașului Bragadiru, județul Ilfov", conform Anexei nr. 7, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 12. - Începând cu data de 01.01.2023 își încetează aplicabilitatea prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 138/25.11.2021.

Art. 13. - Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Contrasemnat pentru legalitate,
Secretar general,
VERONICA IONIȚĂ

ORAȘUL BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV

NR. 252 / 15.12. 2022

TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al orașului Bragadiru, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal > Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI				
Art. 457 alin. (1)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023		
	0,08% - 0,2%	0,12%		
Art. 457 alin. (2)	- lei/m ² -			
	Tipul clădirii	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata inflației 5,1%	
Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă indexată		
Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	
Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire				
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.129	677	1.187	712
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	339	226	356	238
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	226	197	238	207
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	134	84	141	88

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
Art. 458 alin. (1)	0,2% - 1,3%	1,3%
Art. 460 alin. (1)	0,08% - 0,2%	0,2%
Art. 460 alin. (2)	0,2% - 1,3%	1,3%
Art. 462 alin. (2)	0% - 10%	10%

CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN									
Art. 465 alin. (2)									
Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL indexate cu rata inflației 5.1 %		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023				
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități				
	III		III		III				
	A	5.906 – 14.764	6.207 – 15.517		6.207				
	B	4.014 – 10.031	4.219 – 10.543		4.219				
C	1.907 - 4.766	2.004 – 5.009		2.004					
D	1.109 - 2.751	1.166 - 2.891		1.166					
Art. 465 alin. (4)									
Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 Indexate cu rata inflației 5,1%			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	31	24	22	17	33	25	23	18
2	Pășune	24	22	17	15	25	23	18	16
3	Fâneată	24	22	17	15	25	23	18	16
4	Vie	52	39	31	22	55	41	33	23
5	Livadă	60	52	39	31	63	55	41	33
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31	24	22	17	33	25	23	18
7	Teren cu ape	17	15	8	0	18	16	8	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0

9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0	0
---	-------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Art. 465 alin.(5) - Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corecție
III	3,00

Art. 465 alin. (7)		- lei/ha -			
Categoricia de folosință		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata inflației 5,1%	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
1	Teren cu construcții	25 - 34	26 - 36	31	
2	Teren arabil	48 - 56	50 - 59	50	
3	Pășune	23 - 31	24 - 33	24	
4	Fâneață	23 - 31	24 - 33	24	
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	54 - 63	57 - 66	57	
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	54 - 64	57 - 67	57	
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8 - 18	8 - 19	16	
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1 - 6	1 - 6	3	
8.1	Teren cu amenajări piscicole	29 - 38	30 - 40	35	
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0	
10	Teren neproductiv	0	0	0	
Art. 467 alin. (2)		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023		
		0% - 10%	10%		

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT					
Art. 470 alin. (2)					
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata inflației 5,1%		
		Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta		
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)					
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm³, inclusiv	8			8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm³	9			9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm³ și 2.000 cm³ inclusiv	21			22
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm³ și 2.600 cm³ inclusiv	81			85
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm³ și 3.000 cm³ inclusiv	163			171
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	326			343
7	Autobuze, autocare, microbuze	27			28
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33			35
9	Tractoare înmatriculate	21			22
II. Vehicule înregistrate					
		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata inflației 5,1%	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		- lei/200 cm³ - *	- lei/200 cm³ - *	- lei/200 cm³ - *	
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³		2 - 4	2 - 4	2	
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³		4 - 6	4 - 6	4	
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		56 – 169 lei/an	59 – 178 lei/an	59	
		* grupa de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta			
Art. 470 alin. (3)		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023		
		50% - 100%	80%		

Art. 470 alin.(5)		NIVELURILE STABILITE CONFORM ANEXEI 1 Directiva 1999/62/CE a Parlamentului European		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata de schimb a monedei euro publicata la 30.09.2022 (4,9490 ron)	
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în euro/lan)		Impozitul (în lei/lan)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	31	0	153
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	31	86	153	426
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	86	121	426	599
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	121	274	599	1356
	5 Masa de cel puțin 18 tone	121	274	599	1356
II	3 axe				

1	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	31	54	153	267
2	Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	54	111	267	549
3	Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	111	144	549	713
4	Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	144	222	712	1099
5	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	222	345	1099	1707
6	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	222	345	1099	1707
7	Masa de cel puţin 26 tone	222	345	1099	1707
III	4 axe				
1	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	144	146	713	723
2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	146	228	723	1128
3	Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	228	362	1128	1792
4	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai	362	537	1792	2658

		mică de 31 tone				
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	362	537	1792	2658
	6	Masa de cel puțin 32 tone	362	537	1792	2658

Art. 470 alin. (6)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE CONFORM ANEXEI 1 Directiva 1999/62/CE a Parlamentului European		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata de schimb a monedei euro publicata la 30.09.2022 (4,9490 ron)	
		Impozitul (în euro/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0

	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	14	0	69
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	14	32	69	158
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	32	75	158	371
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	75	97	371	480
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	97	175	480	866
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	175	307	866	1519
	9	Masa de cel puțin 28 tone	175	307	866	1519
II		2 + 2 axe				
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	30	70	148	346
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	70	115	346	569

	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	115	169	569	836
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	169	204	836	1010
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	204	335	1010	1658
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	335	465	1658	2301
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	465	706	2301	3494
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	465	706	2301	3494
	9	Masa de cel puțin 38 tone	465	706	2301	3494
III		2 + 3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	370	515	1831	2549
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	515	700	2549	3464
	3	Masa de cel puțin 40 tone	515	700	2549	3464
IV		3 + 2 axe				

	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	327	454	1618	2247
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	454	628	2247	3108
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	628	929	3108	4598
	4	Masa de cel puțin 44 tone	628	929	3108	4598
V		3 + 3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	186	225	921	1114
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	225	336	1114	1663
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	336	535	1663	2648
	4	Masa de cel puțin 44 tone	336	535	1663	2648

Art. 470 alin. (7)		Remorci, semiremorci sau rulote		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata inflatiei 5,1%	
Masa totală maximă autorizată		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata inflatiei 5,1%	
		Impozit - lei -		Impozit - lei -	
a. Până la 1 tonă, inclusiv		9		9	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		39		41	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		58		61	
d. Peste 5 tone		72		76	
Art. 470 alin. (8)		Mijloace de transport pe apă			
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		24		25	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		64		67	
3. Bărci cu motor		237		249	
4. Nave de sport și agrement		1262		1326	
5. Scutere de apă		237		249	
6. Remorchere și împingătoare:		X		X	
a) până la 500 CP, inclusiv		631		663	
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv		1026		1078	
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv		1.577		1657	
d) peste 4000 CP		2.523		2652	
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta		205		215	
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:		X		X	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv		205		215	
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv		316		332	
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone		553		581	
Art. 472 alin. (2)		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
		0% - 10%		10%	

CAPITOLUL IV – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII				
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL indexate cu rata inflației 5,1%	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -	- lei -	
a) până la 150 m ² inclusiv	5 - 6	5 - 6	6	
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6 - 7	6 - 7	7	
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7 - 9	7 - 9	9	
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	9 - 13	9 - 14	14	
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	12 - 15	13 - 16	16	
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	15 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	15 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	0 - 16	0 - 17	17	
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	0 - 16	0 - 17	17	
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	0 - 8	0 - 8	8	
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente	0 - 14	0 - 15	15	
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0 - 9	0 - 9	9	
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0 - 22	0 - 23	23	
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	0 - 87	0 - 91	91	

Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	0 – 4.511	0 – 4.741	1000/an
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	0 – 9.023	0 – 9.701	4000/an

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE			
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
	1% - 3%		3%

Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL indexate cu rata inflației 5,1%	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
	- lei/m ² sau fracțiune de m ² 0 - 35	- lei/m ² sau fracțiune de m ² 0 - 37	- lei/m ² sau fracțiune de m ² 37
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	0 - 26	0 - 27	27

CAPITOLUL VI - IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
	0% - 2%	2%
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	0% - 5%	5%

CAPITOLUL VII – ALTE DISPOZIȚII COMUNE		
	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
Art. 489 alin. (1) și (2) „(2) Cotele adiționale ... nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.”	0% - 50%	0
*Se inserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională. NOTA: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.		
Art. 489 alin. (4)	0% - 500%	500 %
Art. 489 alin. (5)	0% - 500%	500 %

CAPITOLUL VIII – SANCTIUNI			
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE			
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤		LIMITELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	LIMITELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL pentru anul 2023 indexate cu rata inflației 5,1% - lei -
		- lei -	83 – 331
		79 – 315	331 – 825
		315 – 785	385 – 1.871
☞ lit. a) se sancționează cu amendă ☞ lit. b) se sancționează cu amendă (4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituite contravenție și se sancționează cu amendă. Art. 493 alin. (4 [^] 1) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării se sancționează cu amendă		366 – 1.780	593 – 2.967
		564 – 2.823	
		LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➤ ➤ ➤			
		83 – 331	332 – 1.324
		331 – 825	1.324 – 3.300
☞ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă ☞ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă		385 – 1.871	1.540 – 7.484

CAPITOLUL IX				
Taxe speciale				
	Art.484	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata inflatiei 5,1 %	
1.	Taxa pentru vizarea in regim de urgenta a fisei de inmatriculare auto	22 lei/autoturism	23 lei/autoturism	
2.	Taxa cheltuieli de executare silita	15 lei/documentatie	16 lei/documentatie	
3.	Taxa identificare si copiere documente din arhiva institutiei	26 lei/doc (10 pag.) 41 lei/doc (peste 10 pag)	27 lei/doc (10 pag.) 43 lei/doc (peste 10 pag)	
4.	Taxa eliberare certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei	100 lei	105 lei	
5.	Taxa eliberare acord administrator drum pentru lucrarile de bransamente si racordurile executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitara existenta in zona	300	315	
6.	Taxa eliberare aviz sapatura	200	210	
7.	Taxa pentru emiterea autorizatiei de construire in regim de urgenta in termen de 7 zile lucratoare	2.000 lei	2.102 lei	
8.	Taxa pentru emiterea certificatului de urbanism in regim de urgenta in termen de 3 zile lucratoare	300 lei	315 lei	
9.	Taxa pentru folosirea gratarelor si a foisoarelor aferente acestora din cadrul parcului de agrement al orasului Bragadiru	50 lei/zi	53 lei/zi	
10.	Taxa pentru inchirierea terenurilor de sport din cadrul bazei sportive a orasului Bragadiru .	108 lei/zi	114 lei/zi	
11.	Taxa eliberare atestat administrator condominiu	-	100 lei	

Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate si inscrierea mentiunilor in acestea, precum si pentru eliberarea permiselor de vanatoare si de pescuit				
1.	Acte de identitate:	X	X	
	Eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetatenii romani, eliberarea sau prelungirea valabilitatii actelor de identitate pentru cetatenii straini si pentru persoanele fara cetatenie, precum si inscrierea mentiunilor privind schimbarea domiciliului sau a resedintei cetatenilor romani	7		7
CAPITOLUL X				
Taxa pentru furnizare date				
		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata inflatiei 5,1%	
	Inregistrarea cererilor persoanelor fizice si juridice privind furnizarea unor date din Registrul national de evidenta a persoanelor, precum si din Registrul national de evidenta a permiselor de conducere si a certificatelor de inmatriculare si din registrele judetene si al municipiului Bucuresti de evidenta a permiselor de conducere si certificatelor de inmatriculare	10		11
CAPITOLUL XI				
Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare				
1.	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia celor pentru terenurile agricole si forestiere	17		18

CAPITOLUL XII – ALTE TAXE LOCALE			
	NIVELURILE STABILITE DE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL indexate cu rata inflatiei 5,1%	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
Art. 486 alin. (4) ➤ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	564	593	593
Art. 486 alin. (5) ➤ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	0 - 35	0 - 37	37
Taxa de confecționarea placutelor de înregistrare pentru vehiculele neimmatriculabile	53	56	56
Taxa pentru confecționarea certificatelor de înregistrare pentru vehicule neimmatriculabile	50	53	53
-Mopede ale caror proprietari au domiciliul stabil, reședința sau sediul în orașul Bragadiru	100 lei/vehicul	105 lei/vehicul	105lei/vehicul
Taxa eliberare acord/program funcționare	300 lei/an	315 lei/an	315lei/an
Taxa eliberare acord/program funcționare pentru supermarket, hypermarket care desfășoara activitatea pe o suprafața mai mare de 100 mp	9.004 lei/an	9.463 lei/an	9.463 lei/an

	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022 - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata inflatiei 5,1 % - lei -
Art.486. - (1) Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice		
Taxă pentru parcare ocazională a vehiculelor	3 lei /oră/vehicul	3 lei /oră/vehicul
Taxa pentru depozitare pe domeniul public	1 /mp/zi	1 /mp/zi
Taxa pentru realizarea de lucrări pe domeniul public	1 /mp/zi	1 /mp/zi
Taxa pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii	1 /mp/zi	1 /mp/zi
(2)-Taxa inchiriere casuta lemn pe domeniul public	2/mp/zi	2/mp/zi

Taxa pentru inregistrarea vehiculelor pentru care nu exista obligativitatea inmatricularii:		
- Tractoare, masini si utilitaje autopropulsate in lucrari de constructii, agricole, forestiere, troleibuze si tramvaiele ala caror proprietari au domiciliul stabil, resedinta sau sediul in orasul Bragadiru	372 lei/vehicul	391 lei/vehicul
Taxa aviz salubritate domeniul public	17 lei	17 lei
Taxa publicitate	1 leu/zi	1 leu/zi
Taxa utilizare a domeniului public pentru filmare	564 lei/zi/locatie	593 lei/zi/locatie
Taxa eliberare autorizatie de transport	371 lei/an	390 lei/an
Taxa eliberare autorizatie taxi	371 lei/an	390 lei/an
Taxa viza autorizatie de transport	371 lei/an	390 lei/an
Taxa viza autorizatie taxi	369 lei/an	388 lei/an
Taxa anuala acces autoturism in locurile de asteptare	113 lei/an	119 lei/an
Taxa pentru inlocuirea unui autovehicul	371 lei/an	390 lei/an
Taxa eliberare duplicat autorizatie de transport	113 lei/an	119 lei/an
Taxa eliberare duplicat autorizatie taxi	113 lei/an	119 lei/an
Taxa viza tarife practicate de transportator	11 lei/an	12 lei/an
Taxa pentru vânzarea produselor de orice fel din vehicule sau autovehiculele Până la 1,5 t Până la 3 t Până la 5 t	11 /zi 17 /zi 21 /zi	12 /zi 18 /zi 22 /zi
Taxa pentru ocuparea locurilor necesare vânzării produselor rezultate din exercitarea unei activități autorizate pe cont propriu (lei/mp/zi)	2,6 lei/mp/zi	2,6 lei/mp/zi
Taxa pentru ocuparea locurilor necesare vânzării obiectelor de ocazie-lei/mp/zi	2,6 lei/mp/zi	3,2 lei/mp/zi
TAXĂ PENTRU REALIZAREA DE COPII DUPĂ DOCUMENTELE DE INTERES PUBLIC pentru xeroxarea unei pagini A4 – față pentru xeroxarea unei pagini A4 – față-verso pentru xeroxarea unei pagini A3 – față pentru xeroxarea unei pagini A3 – față-verso	4 lei/pagina 8 lei/pagina 6 lei/pagina 12 lei/pagina	4 lei/pagina 8 lei/pagina 6 lei/pagina 13 lei/pagina

Taxa pentru accesul si circulatia utilajelor si autovehiculelor destinate transportului materialelor de constructii in orasul Bragadiru(HCL 48/15.05.2017)			
Autovehicule cu masa maxima autorizata de pana la 3,5 t	-	-	-
Autovehicule cu masa maxima autorizata intre 3,5 t si 7,5t inclusiv	28 lei/zi	29 lei/zi	
Autovehicule cu masa maxima autorizata intre 7,5 t si 16 t inclusiv	55 lei/zi	58 lei/zi	
Autovehicule cu masa maxima autorizata intre 16 t si 40 t inclusiv	112 lei/zi	118 lei/zi	
Autovehicule cu masa maxima autorizata peste 40 t	167 lei/zi	176 lei/zi	
Art. 486. - (2) ➤ Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.	108 lei-PF 161 lei-PJ	114 lei-PF 169 lei-PJ	
Art. 486 alin. (1) Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice, pentru parcare	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
Parcare curenta autoturisme- persoane fizice	56 lei/an	100 lei/an	
Parcare curenta autoturisme- persoane juridice	226 lei/an	300 lei/an	
Art. 486 alin. (1) Taxa pentru parcare ocazionala in locurile publice special amenajate	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata inflatiei 5,1 %	
Categoria mijloce de transport- Autoturisme	3 lei/ora sau fractiune din acesta	3 lei/ora sau fractiune din acesta	
Categoria mijloce de transport- Microbuz, Autocar	10 lei/ora sau fractiune din acesta	11 lei/ora sau fractiune din acesta	

Art. 486 alin. (1) Taxa pentru parcare ocazionala in locurile publice special amenajate- in Parcul de agrement	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata inflatiei 5,1 %
Categoria mijloce de transport- Autoturisme	10 lei/ora sau fractiune din acesta	11 lei/ora sau fractiune din acesta
Categoria mijloce de transport- Microbuz, Autocar	23 lei/ora sau fractiune din acesta	24 lei/ora sau fractiune din acesta
Art. 486 alin. (1) Taxa pentru parcare ocazionala in locurile publice special amenajate- in Targul orasului Bragadiru	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata inflatiei 5,1 %
Categoria mijloce de transport- Autoturisme	10 lei/ora sau fractiune din acesta	11 lei/ora sau fractiune din acesta
Categoria mijloce de transport- pana la 12 tone	23 lei/ora sau fractiune din acesta	24 lei/ora sau fractiune din acesta
Categoria mijloce de transport- peste 12 tone	33 lei/ora sau fractiune din acesta	35 lei/ora sau fractiune din acesta
Art. 486 alin. (1) Vanzare de produse de orice fel din autovehicule sau autoturisme	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata inflatiei 5,1 %
Categoria mijloce de transport- Autoturisme	5 lei/vehicul/zi	5 lei/vehicul/zi
Categoria mijloce de transport- Microbuze	8 lei/vehicul/zi	8 lei/vehicul/zi
Categoria mijloce de transport- pana la 5 tone	10 lei/vehicul/zi	11 lei/vehicul/zi
Categoria mijloce de transport- peste 5 tone	16 lei/vehicul/zi	17 lei/vehicul/zi
Art. 486 alin. (1) Vanzare de animale	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata inflatiei 5,1 %
Categoria bovine, cabaline, porcine peste 6 luni	10 lei/animal/zi	11 lei/animal/zi
Categoria ovine, caprine, porcine pana la 6 luni	5 lei/animal/zi	5 lei/animal/zi
Categoria animale mici si pasari	1 lei/animal/pasare/zi	1 lei/animal/pasare/zi
Categoria pui de 1 zi	0.5 lei/pui/zi	0.5 lei/pui/zi

Art. 486 alin. (1) Taxa pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata inflatiei 5,1 %
Persoane fizice	112	118
Persoane juridice	167	176

Art. 486 alin. (1) Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice in orasul Bragadiru	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 indexate cu rata inflatiei 5,1 %			
	In parc agrement	In targ	In fata unitatilor proprii	Locuri special amenajate de-a lungul drumurilor	In parc agrement	In targ	In fata unitatilor proprii	Locuri special amenajate de-a lungul drumurilor
Comercializarea de carte, presa, vederi	1 leu/m ² /zi	-	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	-	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi
Comercializarea loz in plic si alte jocuri de noroc	3 lei/m ² /zi	-	3 lei/m ² /zi	2 lei/m ² /zi	3 lei/m ² /zi	-	3 lei/m ² /zi	2 lei/m ² /zi
Comercializarea produse de artizanat, pictura si alte asemenea	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi
Comercializare de casete audio, video si CD-uri	3 lei/m ² /zi	2 lei/m ² /zi	3 lei/m ² /zi	3 lei/m ² /zi	3 lei/m ² /zi	2 lei/m ² /zi	3 lei/m ² /zi	3 lei/m ² /zi
Comercializare flori	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi
Comercializare fructe, legume	3 lei/m ² /zi	3 lei/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	3 lei/m ² /zi	3 lei/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi
Comercializare tiparituri si alte articole, obiecte cu specific religios	1 leu/m ² /zi	-	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	-	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi
Comercializarea marfisoare, felicitari, sorcove si alte produse specifice sarbatorilor traditionale	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi
Comercializare produse diverse sau prestari servicii (altele decat cele mentionate mai sus)	5 lei/m ² /zi	3 lei/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	5 lei/m ² /zi	3 lei/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi
Amplasare aprobate: popcorn, vata de zahar, aparate de inghetata, tec si alte automate de produse, aparate hot-dog	10 lei/m ² /zi	5 lei/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	-	11 lei/m ² /zi	5 lei/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	-

Comert de intampinare in fata propriilor unitati comerciale	-	-	-	1 leu/m ² /zi	-	-	-	1 leu/m ² /zi	-
Comert de intampinare in fata propriilor unitati de alimentatie publica	-	-	-	1 leu/m ² /zi	-	-	-	1 leu/m ² /zi	-
Spectacole, festivaluri, serbari campenesti- suprafata pana la 500 m ²	1 leu/m ² /zi	-	-	-	-	-	1 leu/m ² /zi	-	-
Spectacole, festivaluri, serbari campenesti- suprafata peste 500 m ²	1,5 lei/m ² /zi	-	-	-	-	-	1,5 lei/m ² /zi	-	-
Campanii promotionale	1 leu/m ² /zi	-	-	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	-	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi
Manifestari cultural- artistice si sportive, inclusiv manifestari expozitionale	1 leu/m ² /zi	-	-	-	-	-	1 leu/m ² /zi	-	-
Amplasare rezervoare gaz lichefiat pentru alimentare instalatii proprii de termoficare si altele asemenea	-	-	-	-	5 lei/m ² /zi	-	-	-	5 lei/m ² /zi
Suprafete ocupate pentru circuri aflate sub cupola	2 lei/m ² /zi	-	-	-	-	-	2 lei/m ² /zi	-	-
Suprafete ocupate de menajerii, rulote cazare si altele asemenea aferente circuitelor	2 lei/m ² /zi	-	-	-	-	-	2 lei/m ² /zi	-	-
Agrement- suprafata mai mica de 50 m ²	2 lei/m ² /zi	-	-	-	-	-	2 lei/m ² /zi	-	-
Agrement- suprafata intree 50- 100 m ²	1,5 lei/m ² /zi	-	-	-	-	-	1,5 lei/m ² /zi	-	-
Agrement- peste 100 m ²	1 leu/m ² /zi	-	-	-	-	-	1 leu/m ² /zi	-	-
Agrement- depozitare utilaje agrement	2 lei/m ² /zi	-	-	-	-	-	2 lei/m ² /zi	-	-
Depozitare materiale diverse si ambalaje aferente agentilor economici	2 lei/m ² /zi	-	-	2 lei/m ² /zi	-	-	2 lei/m ² /zi	2 lei/m ² /zi	-
Depozitare accidentala de materiale de constructii (alei, strazi, trotuare)	-	-	-	2 lei/m ² /zi	-	-	-	2 lei/m ² /zi	-
Organizarea de santiere in baza autorizatiei de construire, cererii si a schitei aprobate pentru perioada solicitata de beneficiar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ocuparea domeniului public cu panouri publicitare fixe si mobile, casete publicitare, stopere, alte mijloace (cu achitare anticipata, lunara si/sau pe perioade determinate)	2 lei/m ² /zi	2 lei/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	2 lei/m ² /zi	2 lei/m ² /zi	1 leu/m ² /zi	1 leu/m ² /zi

Nota-Sumele incasate din incasarea taxei pentru vizarea in regim de urgenta a fisei de inmatriculare auto se vor folosi exclusiv pentru dotarea cu materialele necesare activitatii Serviciului Impozite si Taxe Locale .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

PRIMAR,
SCU GABRIEL



Întocmit,
Sef Serviciu I.T.L.
Aura-
Troianu



VB

ANEXA I

VALORILE MINIME ALE TAXELOR CE TREBUIE APLICATE VEHICULELOR

Autovehicule

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maxim admisă (în tone)		Valoarea minimă a taxei (în euro/an)	
Nu mai puțin de	Mai puțin de	Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute ⁽¹⁾	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Două axe			
12	13	0	31
13	14	31	86
14	15	86	121
15	18	121	274
Trei axe			
15	17	31	54
17	19	54	111
19	21	111	144
21	23	144	222
23	25	222	345
25	26	222	345
Patru axe			
23	25	144	146
25	27	146	228
27	29	228	362
29	31	362	537
31	32	362	537

⁽¹⁾ Suspensiile recunoscute ca fiind echivalente în conformitate cu definiția din Anexa II la Directiva 96/53/CE a Consiliului din 25 iulie 1996, de stabilire pentru anumite vehicule ce circulă în Comunitate a dimensiunilor maxime admise în traficul național și internațional și a greutăților maxime admise în traficul internațional (JO L 235, 17.9.1996, p. 59).

COMBINAȚII DE VEHICULE (VEHICULE ARTICULATE ȘI AUTOTRENURI)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maxim admisă (în tone)		Valoarea minimă a taxei (în euro/an)	
Nu mai puțin de	Mai puțin de	Ax(c) motor(oare) cu suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute ⁽¹⁾	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
2 + 1 axe			
12	14	0	0
14	16	0	0
16	18	0	14
18	20	14	32

▼B

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă (în tone)		Valoarea minimă a taxei (în euro/an)	
Nu mai puțin de	Mai puțin de	Ax(e) motor(oare) cu suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute ⁽¹⁾	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
23	25	97	175
25	28	175	307

2 + 2 axe

23	25	30	70
25	26	70	115
26	28	115	169
28	29	169	204
29	31	204	335
31	33	335	465
33	36	465	706
36	38	465	706

2 + 3 axe

36	38	370	515
38	40	515	700

3 + 2 axe

36	38	327	454
38	40	454	628
40	44	628	929

3 + 3 axe

36	38	186	225
38	40	225	336
40	44	336	535

⁽¹⁾ Suspensiile recunoscute ca fiind echivalente în conformitate cu definiția din Anexa II la Directiva 96/53/CE a Consiliului din 25 iulie 1996, de stabilire pentru anumite vehicule ce circulă în Comunitate a dimensiunilor maxime admise în traficul național și internațional și a greutăților maxime admise în traficul internațional (JO L 235, 17.9.1996, p. 59).

Domeniul: Prețuri de consum

INFLAȚIA ȘI EVOLUȚIA PREȚURILOR DE CONSUM: DECEMBRIE 2021

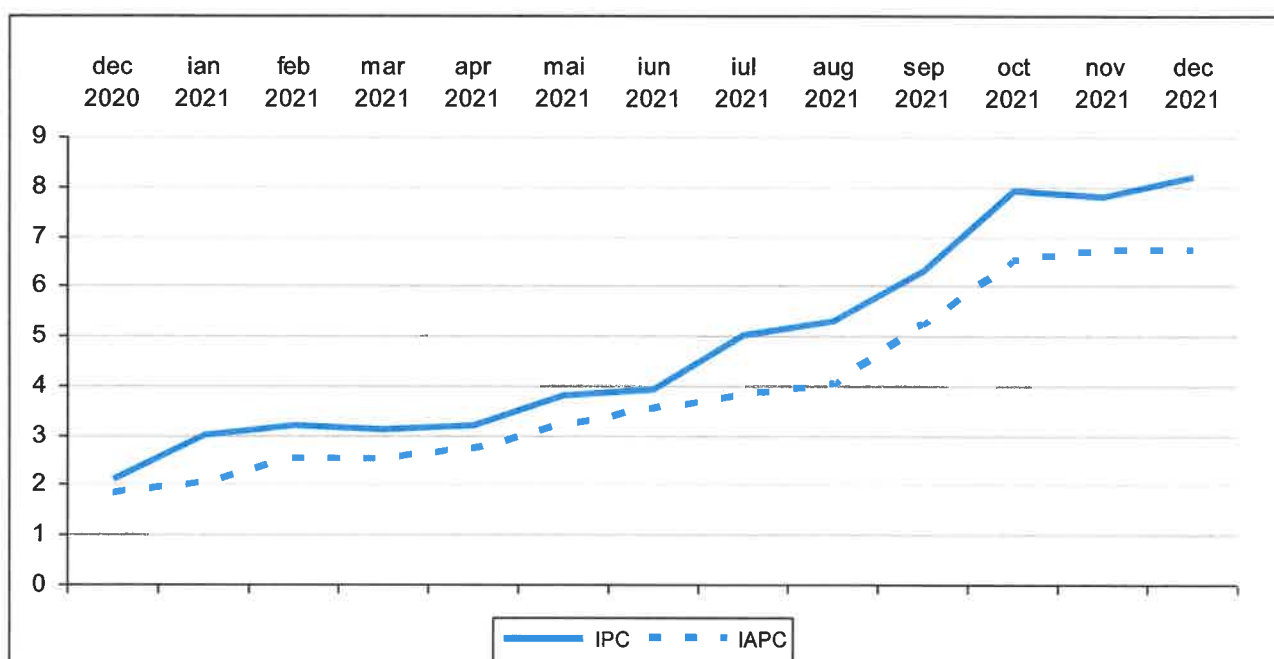
1. Indicele prețurilor de consum (IPC) – indicator pentru determinarea inflației la nivel național

- Prețurile de consum în luna decembrie 2021 comparativ cu luna noiembrie 2021 au crescut cu 0,7%.
- Rata anuală a inflației în luna decembrie 2021 comparativ cu luna decembrie 2020 este 8,2%.
- Rata medie a prețurilor de consum în ultimele 12 luni (ianuarie 2021 – decembrie 2021) față de precedentele 12 luni (ianuarie 2020 – decembrie 2020) este 5,1%.

2. Indicele armonizat al prețurilor de consum (IAPC) – indicator pentru determinarea inflației la nivelul statelor membre ale UE

- Indicele armonizat al prețurilor de consum în luna decembrie 2021 comparativ cu luna noiembrie 2021 este 100,51%.
- Rata anuală a inflației în luna decembrie 2021 comparativ cu luna decembrie 2020 calculată pe baza indicelui armonizat al prețurilor de consum (IAPC) este 6,7%.
- Rata medie a prețurilor de consum în ultimele 12 luni (ianuarie 2021 – decembrie 2021) față de precedentele 12 luni (ianuarie 2020 – decembrie 2020) determinată pe baza IAPC este 4,1%.

Grafic: Modificarea anuală a prețurilor de consum (%)



[Datele graficului \(xls\) vor putea fi accesate prin fișierul .rar atașat comunicatului pe homepage.](#)

Tabelul 1: Indicele prețurilor de consum și rata medie lunară a inflației

- procente -

	IPC		Anul 2021 față de 2020	Rata medie lunară a inflației, în perioada 1 I – 31 XII	
	Decembrie 2021			2021	2020
	față de:				
	Noiembrie 2021	Decembrie 2020			
Mărfuri alimentare	100,84	106,69	103,24	0,5	0,3
Mărfuri nealimentare	100,74	110,73	107,08	0,9	0,1
Servicii	100,42	104,49	103,10	0,4	0,2
TOTAL	100,71	108,19	105,05	0,7	0,2

[Datele tabelului \(xls\) vor putea fi accesate prin fișierul .rar atașat comunicatului pe homepage.](#)

Tabelul 2: Indicii parțiali calculați prin excluderea din IPC a anumitor componente

- luna anterioară = 100 -

	Decembrie 2021 %
(a) Total IPC exclusiv băuturi alcoolice și tutun	100,74
(b) Total IPC exclusiv combustibili	100,86
(c) Total IPC exclusiv produsele ale căror prețuri sunt reglementate*	100,71
(d) Total IPC exclusiv legume, fructe**, ouă, combustibili, energie electrică, gaze naturale și produsele ale căror prețuri sunt reglementate*	100,46
(e) Total IPC exclusiv legume, fructe**, ouă, combustibili, energie electrică, gaze naturale și produsele ale căror prețuri sunt reglementate*, băuturi alcoolice și tutun	100,48
TOTAL	100,71

* Produse ale căror prețuri sunt reglementate: medicamente, energie termică, transport C.F.R., transport pe apă, poștă și curier, servicii de eliberare carte identitate, permis auto, pașaport, apă, canal, salubritate, transport urban în comun, chirii stabilite de administrația locală.

** Pentru a răspunde cu o mai mare acuratețe nevoilor de analiză a inflației, începând cu luna septembrie 2014, grupa de fructe include pe lângă fructele proaspete și citricele și alte fructe meridionale.

[Datele tabelului \(xls\) vor putea fi accesate prin fișierul .rar atașat comunicatului pe homepage.](#)

Informații suplimentare:

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați [Precizările Metodologice atașate comunicatului pe homepage.](#)

Coeficienții de ponderare și indicii prețurilor de consum în luna decembrie la principalele mărfuri alimentare, nealimentare și servicii sunt prezentați în anexă. [Datele prezentate în anexă \(xls\) vor putea fi accesate prin fișierul .rar atașat comunicatului pe homepage.](#)

Informații suplimentare se pot obține din publicația Buletin Statistic de Prețuri nr.12/2021.

Următorul comunicat de presă referitor la prețurile de consum va apărea la data de 14 februarie 2022.

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presă-view>

Direcția de comunicare

e-mail: biroupresa@insse.ro

Tel: +4021 3181868

**INDICELE PREȚURILOR DE CONSUM ÎN LUNA DECEMBRIE 2021
LA PRINCIPALELE MĂRFURI ȘI SERVICII**

Coeficient de ponderare	Denumirea mărfurilor/serviciilor	Decembrie 2021 față de:	
		Noiembrie 2021 %	Decembrie 2020 %
10000	TOTAL	100,71	108,19
3069	TOTAL MĂRFURI ALIMENTARE	100,84	106,69
515	Produse de morărit și panificație	101,17	109,36
30	- Produse de morărit	101,46	112,04
17	- Făină	100,79	110,03
13	- Mălai	102,39	114,90
411	- Pâine, produse de franzelărie și specialități	101,20	109,83
340	- Pâine	101,24	110,32
13	- Produse de franzelărie	100,89	109,76
35	- Specialități de panificație	101,17	108,07
332	Legume și conserve de legume	101,95	110,14
19	- Fasole boabe și alte leguminoase	100,18	106,08
59	- Cartofi	104,42	124,89
181	- Alte legume și conserve de legume	101,90	108,11
206	Fructe și conserve din fructe	100,06	107,14
102	- Fructe proaspete	102,69	104,72
94	- Citrice și alte fructe meridionale	96,90	110,48
10	- Conserve din fructe	100,48	105,99
72	Ulei, slănină, grăsimi	101,34	124,82
62	- Ulei comestibil	101,36	127,17
9	- Margarină	101,10	111,70
737	Carne, preparate și conserve din carne	100,56	104,41
68	- Carne de bovine	100,53	103,99
215	- Carne de porcine	100,50	103,03
168	- Carne de pasăre	100,64	104,32
233	- Preparate din carne	100,62	104,61
16	- Conserve din carne	100,10	103,63
120	Pește și conserve din pește	101,19	107,16
89	- Pește proaspăt	101,43	107,70
13	- Conserve și alte produse din pește	100,16	104,12
478	Lapte și produse lactate	100,62	104,93
203	- Lapte – total	100,53	103,97
139	- Lapte de vacă	100,52	103,67
118	- Brânză – total	100,86	107,21
69	- Brânză de vacă (telemea)	101,07	107,06
46	- Brânză de oaie (telemea)	100,54	107,45
31	- Unt	100,15	103,56
52	Ouă	102,46	105,93
137	Zahăr, produse zaharoase și miere de albine	100,52	105,78
25	- Zahăr	100,76	111,28
24	- Miere de albine	100,43	103,17
86	Cacao și cafea	100,59	103,83
64	- Cafea	100,78	104,03
126	Băuturi alcoolice	100,40	103,56
34	- Vin	100,31	104,29
23	- Țuică, rachiri și alte băuturi	100,04	102,37
67	- Bere	100,57	103,58
208	Alte produse alimentare	100,50	104,16

Coeficient de ponderare	Denumirea mărfurilor/serviciilor	Decembrie 2021 față de:	
		Noiembrie 2021 %	Decembrie 2020 %
4879	TOTAL MĂRFURI NEALIMENTARE	100,74	110,73
549	Îmbrăcăminte, articole de galanterie, pasmanterie și mercurie	100,34	103,02
8	- Țesături	100,62	103,89
390	- Confecții	100,34	102,93
104	- Tricotaje	100,38	103,57
23	- Articole de galanterie, pasmanterie și mercurie	100,23	102,17
379	Încălțăminte	100,32	103,95
261	- Încălțăminte din piele	100,28	103,65
346	Produse de uz casnic, mobilă	100,23	102,83
85	- Mobilă	100,39	103,41
30	- Frigidere și congelatoare	100,07	103,29
30	- Mașini de spălat	100,21	103,85
7	- Mașini de aragaz, butelii	100,20	102,72
48	- Articole de menaj	100,27	102,37
240	Articole chimice	100,33	102,53
8	- Lacuri și vopsele	100,16	103,81
151	- Detergenți	100,42	102,56
2	- Săpun de rufe	100,28	102,41
276	Produse cultural-sportive	100,16	103,23
72	- Cărți, ziare, reviste	100,07	103,24
128	- Ceasuri, aparate audio-video, articole sportive	100,16	102,91
76	- Autoturisme și piese de schimb	100,23	103,76
665	Articole de igienă, cosmetice și medicale	100,14	102,23
264	- Articole de igienă, cosmetice	100,23	103,04
401	- Articole medicale	100,08	101,68
313	- Medicamente	100,06	101,38
875	Combustibili	99,22	122,45
656	Tutun, țigări	100,27	105,84
825	Energie electrică, gaze și încălzire centrală	103,91	128,10
464	- Energie electrică ***	106,27	114,92
308	- Gaze***	101,44	151,57
53	- Energie termică	102,14	114,27
68	Alte mărfuri nealimentare	100,52	106,77
2052	TOTAL SERVICII	100,42	104,49
22	Confecționat și reparat îmbrăcăminte și încălțăminte	100,55	105,26
102	Chirie	100,11	103,09
235	Apă, canal, salubritate	100,90	108,05
188	Cinematografe, teatre, muzee, cheltuieli cu învățământul și turismul	100,26	103,51
26	Reparații auto, electronice și lucrări foto	100,23	105,35
181	Îngrijire medicală	100,64	105,94
122	Igienă și cosmetică	100,34	105,15
82	Transport urban	100,13	103,26
75	Transport interurban (alte feluri de transport)	100,94	102,73
5	- C.F.R.	100,00	100,00
11	- Rutier	100,41	102,85
44	- Auto – abonamente	100,28	103,48
4	- Aerian	119,79	93,62
524	Poștă și telecomunicații	100,16	101,44
5	- Servicii poștale	116,08	122,50
321	- Telefon	100,01	101,66
198	- Abonament televiziune	99,96	100,54
201	Restaurante, cafenele, cantine	100,42	104,94
92	Alte servicii cu caracter industrial	100,80	106,06
202	Alte servicii	100,36	107,40
69	- Plata cazării în unități hoteliere	99,98	101,37

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt .	Denumire strada	Zona/ Nr.puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3					Util. specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.		
1	AEROPORTULUI	-	-	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	20	D
2	ALBĂSTRELELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
3	ALUNULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
4	AMETISTULUI	-	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-	35	D
5	ANEMONELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
6	ANOTIMPULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	X	60	C
7	ARGEȘ	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
8	ARIEȘULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	70	B
9	ARMISTIȚIULUI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
10	ARȚARULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
11	AUREL VLAICU	-	-	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	15	D
12	ȘOSEAUA ALEXANDRIEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
13	BĂNIEI	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	-	X	X	60	C
14	BEGA	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3					Utilitati specifice C4			TOTAL punctaj	ZON A
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.		
15	BEGONIEI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	-	80	B
16	ALEEA BIRUINȚEI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
17	BIRUINȚEI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
18	BRADULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
19	BRUMĂREL	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	10	D
20	BUJORULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
21	BUSUIOCULUI	-	-	-	X	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	45	C
22	CACTUSULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	50	C
23	CAPORALULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
24	CELOFIBREI	-	X	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	70	B
25	CETATEA DEVA	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	75	B
26	CÂMPIA LIBERTĂȚII	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt	Denumire strada	Zona/Nr. puncte				Tip drum/ nr. puncte				Rețele edilitare					Utilitati specifice			TOTAL punctaj	ZONA
		C1				C2				C3					C4				
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
27	CIOCÎRLIEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
28	CIOROGÂRLEI	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	X	80	B
29	CIREȘAR	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
30	CHIH LIMBAR	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30	D
31	CITRINULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	40	D
32	ALEEA CODRULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
33	CODRULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
34	COLINEI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
35	COLUMNELOR	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
36	CORALULUI	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	95	A
37	CRAMEI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	60	C
38	ȘOSEAUA CENTURII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35	D

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Rețele edilitare C3					Utilitati specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.		
39	ȘOSEAUA CLINCENI	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	95	A
40	ALEEA CRINULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
41	CRISTALULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
42	CRIȘUL ALB	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
43	CRIȘUL REPEDE	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	50	C
44	CRIȘUL NEGRU	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	40	D
45	CRIZANTEMELOR	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	95	A
46	CUGETĂRII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
47	CURCUBEULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	-	-	-	60	C
48	ALEEA CURCUBEULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30	D
49	DALIEI	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40	D
50	DANTELEI	-	X	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	75	B

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt .	Denumire strada	Zona/ Nr.puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Rețele edilitare C3					Utilitati specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.		
51	DEALULUI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	-	80	B
52	13 DECEMBRIE	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
53	DEMNITĂȚII	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
54	DEZROBIRII	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
55a	DIAMANTULUI DE LA NR.1 LA 11	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
55b	DE LA NR.2 LA 34	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
55c	DE LA NR.76 LA 106	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
55d	DE LA NR.36 LA 72	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	-	X	-	45	C
55e	DE LA NR.108 LA 140	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	X	-	X	-	45	C
55f	DE LA NR.97 LA 123	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	75	B
55g	DE LA NR.125-155 DE LA 186-204	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
55h	DE LA NR. 186- LA 204	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
55i	DE LA NR.13 DE LA 95	-	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	-	X		60	C
55j	DE LA NR.142 DE LA 178	-	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	-	X		60	C

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt .	Denumire strada	Zona/Nr. puncte				Tip drum/ nr. puncte				Rețele edilitare					Utilitati specifice			TOTAL punctaj	ZONA
		C1				C2				C3					C4				
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
56	INTR. DIAMANTULUI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	-	X	-	X	X	60	C
57	DORULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
58	DRĂGANULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
59	INTRAREA DRĂGANUL	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
60	DREPTĂȚII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
61	DRUMUL DE SONDE	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
62	DUMBRAVEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X		X	X	90	A
63	DUNĂRII	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	40	D
64	ELIBERĂRII	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
65	ELICEI	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	10	D
66	EPIGONILOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
67	ALEEA EPIGONILOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt .	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Rețele edilitare C3					Utilitati specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.		
68	EPOCII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
69	EROILOR	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
70	FĂCLIEI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
71	FICUSULUI	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	85	A
72	ALEEA FICUSULUI	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	85	A
73	FLORILOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
74	FREAMĂTULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
75	GAROFIȚEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
76	GENERALULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	-	-	-	40	D
77	GHIDICENI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
78	GHIUCEILOR	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	60	C
79	GLADIOLELOR	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	40	D
79	GLIEI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	-	X	-	60	C

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt .	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3					Utilitati specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.		
80	GLORIEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
81	GRIVIȚEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	95	A
82	GRANITULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
83	IASOMIEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	95	A
84	IDEALULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
85	IEDEREI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	85	A
86	IERNII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
87	ALEEA IERNII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-	40	D
88	INDEPENDENȚEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
89	IZVOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
90	IZVORUL MUREȘULUI	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	-	X	-	30	D
91	IZVORUL RECE	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
92	INTRAREA IZVORUL RECE	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Rețele edilitare C3					Utilitati specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.		
93	ÎNCLINATĂ	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
94	ÎNVINGĂTORILOR	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	-	-	-	40	D
95	JADULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-	45	C
96	JIULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
97	LACULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
98	LALELELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
99	LAURULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
100	LĂCRĂMIOARELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	85	A
101	LEORDENI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B
102	INTR. LEORDENI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	80	B
103	LIBERTĂȚII	-	X	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	70	B
104	INTR. LILIACULUI	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	60	C

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt	Denumire strada	Zona/Nr.puncte C1				Tip drum/nr. puncte C2				Retele edilitare C3					Utilitati specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.		
105	LIVEZILOR	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	10	D
106	LUCEAFĂRULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
107	LUPTĂTORILOR	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	50	C
108	MACULUI	X	-	-	-	-	-	X	-	-	X	-	-	X	-	X	-	55	C
109	MAGNOLIEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
110	MĂCRIȘULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	85	A
111	MĂRĂCINENI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
112	ALEEA MĂRĂCINENI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	-	X	-	50	C
113	MĂRGELELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
114	MĂRULUI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
115	MĂRĂȘEȘTI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	85	A
116	MĂRĂȘTI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt	Denumire strada	Zona/Nr. puncte				Tip drum/ nr. puncte				Rețele edilitare					Utilitati specifice			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.		
117	INTR. MĂRĂȘTI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
118	MĂRȚIȘOR	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	-	X	-	50	C
119	MÂNDRIEI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	50	C
120	MONUMENTULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	70	B
121	MOBILEI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
122	MUGURELUI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	C
123	MUNIȚIEI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
124	MUREȘULUI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	X	-	X	-	35	D
125	MUZELOR	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
126	ALEEA MUZELOR	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
127	NARCISELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
128	NAVIGAȚIEI	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	D
129	NĂZUINȚEI	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	75	B
130	NEAMULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt .	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3					Utilitati specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.		
131	OBAIE	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	35	D
132	ODEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	85	A
133	OFRANDEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
134	OITUZ	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
135	OLTEȚULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
136	ONIXULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
137	OPALULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
138	OREZĂRIEI	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	10	D
139	ORDONANȚEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
140	ORHIDEELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
141	ALEEA ORHIDEELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
142	ORIZONTULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt .	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Rețele edilitare C3					Utilitati specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.	TOTAL	
143	ORTACULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
144	PANDURI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
145	ALEEA PANSELELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
146	PARCULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
147	PARFUMULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
148	PĂCII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
149	PĂUNILOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
150	PERLELOR	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	50	C
151	PILOȚILOR	-	-	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	D
152	PLEVNEI	-	X	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	70	B
153	PLOPULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
154	PLUGARILOR	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt	Denumire strada	Zona/Nr. puncte				Tip drum/ nr. puncte				Rețele edilitare					Utilitati specifice			TOTAL punctaj	ZONA
		C1				C2				C3					C4				
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
155	POIENIȚEI	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
156	POSADA	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
157	POVERNEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
158	ALEEA POVERNEI	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	85	A
159	INTRAREA POVERNEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
160	PRIMĂVERII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	-	X	60	C
161	PUȘCAȘULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
162a	PRELUNGIREA GHENCEA	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
162b	PRELUNGIREA GHENCEA NR. 45	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	-	80	B
163	PRELUNGIREA 13 DECEMBRIE	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	25	D
164	RAHOVEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt .	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Rețele edilitare C3					Utilitati specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.		
165	RĂSĂRITULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
166	ALEEA RĂSĂRITULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
167	REDUTEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
168	RENAȘTERII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
169	REVEDERII	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
170	RÂUL PRAHOVA	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	15	D
171	RÂUL VEDEA	-	X	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	-	-	65	B
172	RÎUL DOAMNEI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	35	D
173	ROVINE	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
174	RUBINULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
176	SABARULUI	-	-	-	X	-	-	X	-	-	-	X	-	X	-	X	-	30	D
177	SAFIRULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	-	X	X	70	B
178	SALCIEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt	Denumire strada	Zona/Nr. puncte				Tip drum/ nr. puncte				Rețele edilitare					Utilitati specifice			TOTAL punctaj	ZONA
		C1				C2				C3					C4				
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT.INVAT.	TOTAL	
179	INTR. SALCĂMILOI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
180	SARMIS	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
181	SIDEFULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
182	SIMBOLULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
183	ALEEA SIMBOLULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
184	SIPETULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
185	SMARALDULUI	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	-	X	X	80	B
186	SMÎRDAN	-	X	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	X	-	X	-	70	B
187	INTRAREA SMÎRDAN	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
188	SOLDATULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	50	C
189	SOLIDARITĂȚII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
190	SPĂTARULUI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt	Denumire strada	Zona/Nr. puncte				Tip drum/ nr. puncte				Retele edilitare					Utilitati specifice			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.		
191	SPERANȚEI	-	X	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	-	70	B
192	STRUGURILOR	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	60	C
193	ȘTEFAN LUCHIAN	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	X	X	X	100	A
194	TANINULUI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	65	B
195	TÂRNAVA MARE	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	10	D
196	TEIULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
197	TÂRGULUI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
198	TOAMNEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
199	TOPAZ	-	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	-	-	-	60	C
200	TOPORAȘI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	-	-	X	35	D
201	TORȚEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
202	ALEEA TORȚEI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt .	Denumire strada	Zona/Nr.p uncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Rețele edilitare C3					Utilitati specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.		
203	TRANDAFIRILOR	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	85	A
204	TROIȚEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
205	TUBEROZELOR	X	-	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	X	70	B
206	TURCOAZ	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	-	X	-	45	C
207	TUNULUI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	55	C
208	STRADA UNIRII	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	X	85	A
209	INTR. UNIRII	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
210	VĂILOR	-	X	-	-	X	-	-	-	X	X		X	X	-	X	-	70	B
211	VERII	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	X	65	B
212	VESELIEI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	60	C
213	VICTORIEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
214	VIDIN	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	-	X	-	45	C
215	VIILOR	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	-	-	50	C

LISTĂ

cuprinzând zonele în cadrul localității pentru determinarea valorii impozabile a clădirilor și a impozitului pe teren intravilan

Nr.crt .	Denumire strada	Zona/Nr. puncte C1				Tip drum/ nr. puncte C2				Retele edilitare C3					Utilitati specifice C4			TOTAL punctaj	ZONA
		A/30	B/20	C/10	D/5	A/20	B/15	C/10	D/5	APA	CANAL	ILUMINAT PUBLIC	GAZE	CURENT	SP. VERDE	TRANSP.	UNIT. INVAT.		
216	INTR. VIORELELOR	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
217	VITEJIEI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
218	VIȚEI	-	X	-	-	X	-	-	-	-	-	X	X	X	-	-	-	60	C
219	VOINȚEI	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	X	X	X	-	X	-	60	C
220	ALEEA VOINȚEI	-	X	-	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	-	X	-	55	C
221	VRABIEI	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A
222	ALEEA ZAMBILELOR	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	85	A
223	ZIRCONIULUI	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	-	X	-	15	D
224	INTR. ZORELELOR	X	-	-	-	-	X	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	85	A
225	INTR. ROZELOR	X	-	-	-	X	-	-	-	X	X	X	X	X	-	X	X	90	A

I. CRITERII DE INCADRARE A TERENURILOR

Stabilirea zonelor de impozitare are la baza prevederile Legii nr.227/2015 si normele metodologice de aplicare apronate prin HG nr.1/2016.

In vederea incadrarii terenurilor in zone de impozitare s-a tinut cont de criteria generale, precum si de elemente specific din localitate:

1. Pozitionarea strazii pe care se afla terenul
2. Tipul drumului de acces la teren
3. Gradul de echipare cu retele edilitare
4. Utilitati specific

II. BAREMUL DE APLICARE A CRITERIILOR

C1 pozitionarea strazii pe care se afla terenul

- Zona centrala-A
- Zona mediana-B
- Zona in dezvoltare-C
- Zona periferica – D

C2 Tipul drumului de acces la teren

- Strada modernizata(cu trotuar)- A
- Strada asfaltata (fara trotuar) – B
- Strada pietruita – C
- Drum de pamant –D

C3 Gradul de echipare cu retele edilitare

- Toate (current electric, iluminat public, gaze, apa, canalizare) –A
- 3 retele (oricare dintre ele) – B
- 2 retele (oricare dintre ele) - C
- 1 retea (oricare dintre ele) – D

C4 Utilitati specifice

- Spatiu verde public, statie transport public in comun, unitate de invatamant de stat (oricare) la maxim 500m distanta – A
- 2 unitati (oricare dintre ele) la maxim 500m distanta- B
- 1 unitate (oricare dintre ele) la maxim 500m distanta –C
- Niciuna la maxim 500m distanta – D

VICEPRIMAR,
GRIGORE MARIAN DUMITRU

III. PONDERE CRITERII

- C1 pozitionarea strazii pe care se afla terenul - 30%
- C2 tipul drumului de acces la teren – 20%
- C3 gradul de echipare cu retele edilitare - 30%
- C4 utilitati specific - 20 %

REGULAMENT
privind comercializarea produselor si serviciilor de piata
in orasul Bragadiru, judetul Ilfov

Baza Legala :

- art. 475 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;
- Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, aprobată prin Legea nr. 650/2002, republicata cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G.R nr.333/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață cu modificările și completările ulterioare;
- H.G.R nr.843/1999 privind încadrarea pe tipuri a unitatilor de alimentatie publica neincluse in structurile de primire turistice;
- Ordinul ministrului sanatatii nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si a recomandarilor privind mediul de viata al populatiei cu modificarile si completările ulterioare ;
- Legea nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă ;
- H.G.R. 348/2004 privind exercitarea comertului cu produse si servicii de piata in unele zone publice, cu modificarile si completările ulterioare;
- O.G. nr. 26/2000 cu privire la asociatii si fundatii, cu modificarile si completările ulterioare;
- H.G. nr. 584/2001 privind amplasarea unor obiecte de mobilier urban;
- Legea nr. 150/2004 privind siguranța alimentelor și a hranei pentru animale;
- Legea nr. 215/2004, privind organizarea activității veterinare ;
- Legea nr. 359/2004, privind simplificarea formalitatilor la inregistrarea in Registrul Comertului a persoanelor fizice, asociatiilor familiale si persoanelor juridice, cu modificarile si completările ulterioare.
- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor cu modificarile si completările ulterioare;
- Legea nr. 61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială a ordinii și liniștii publice, republicata, cu modificarile si completările ulterioare;
- Legea nr. 155/2010 Legea politiei locale;

- O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

CAPITOLUL I Dispoziții generale

Art.1 Prezentul Regulament împreună cu anexele stabilește procedura de eliberare a autorizațiilor/acordurilor de funcționare pentru persoanele juridice, persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, în vederea desfășurării exercițiilor comerciale pe teritoriul administrativ al orașului Bragadiru și urmărește dezvoltarea rețelei de distribuție a produselor și serviciilor de piață, cu respectarea principiilor liberei concurențe, protecției vieții, sănătății, securității și intereselor economice ale consumatorilor, precum și a mediului.

Art.2 (1) Zonele publice unde se pot desfășura activități comerciale se stabilesc de către Primarul orașului Bragadiru, prin Dispoziție, conform prezentului Regulament.

(2) În toate cazurile, sunt interzise activitățile comerciale:

- a) pe spații verzi,
- b) în apropierea intersecțiilor și trecerilor de pietoni pe o rază mai mică de 50 m.p.
- c) pe locurile de joacă pentru copii,
- d) în parcuri,
- e) pe trotuare a căror lățime este mai mică de 2 m.,
- f) în zonele de acces ale imobilelor,
- g) pe părțile carosabile ale drumurilor publice,
- h) în zonele de siguranță și de protecție a drumurilor publice,
- i) pe poduri și viaducte.

Art.3 (1) Activitățile suspendate autorizării sunt cele prevăzute în anexa 1 la O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață cu modificările și completările ulterioare,

(2) Orice activitate comercială se poate desfășura de persoane fizice autorizate sau persoane juridice care îndeplinesc următoarele *condiții*:

- sunt constituite și înregistrate legal;
- au ca obiect de activitate principal sau secundar comercializarea produselor și serviciilor de piață;
- dețin autorizațiile de funcționare eliberate în conformitate cu reglementările legale în vigoare
- au acordul Primarului orașului Bragadiru pentru exercitarea activităților comerciale în zone publice în structuri de vânzare cu sediu fix sau ambulant, permanent sau sezonier, după caz.

CAPITOLUL II Definierea unor termeni

Art. 4 În înțelesul prezentului Regulament, următorii termeni se definesc, astfel:

- a) prin "Autorizație de funcționare" în înțelesul prezentei hotărâri se definește actul administrativ emis de către Primarul orașului Bragadiru prin care se

reglementeaza desfasurarea activitatilor de comert si prestari servicii in structurile de vanzare cu suprafata mica, medie si mare si desfasurarea activitatii de alimentatie publica apartinatoare de clasa CAEN 5610-Restaurante si 5630-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor , potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala, aprobat prin O.G nr. 337/2007 cu modificarile si completarile ulterioare, pe raza Orasului Bragadiru;

- b) prin “Acord de functionare” in intelesul prezentei hotarari se defineste ca fiind acordul favorabil al Administratiei publice locale in baza caruia agentul economic poate desfasura activitati de comert, prestari servicii si de alimentatie publica (apartinatoare de clasa CAEN 5610-Restaurante si 5630- Baruri si alte activitati de servire a bauturilor), in spatii deschise , cu caracter permanent sau sezonier pe domeniile apartinand Orasului Bragadiru.
- c) **bar de noapte** – unitate cu caracter distractive, cu un orar de noapte care prezinta unprogram variat de divertisment de music-ball si dans pentru consummator si ofera o gama variata de bauturi alcoolice fine, amestecuri de bauturi de bar, bauturi nealcoolice, specialitati de cofetarie si inghetata asortate, roast-beef, fripturi reci, etc., fructe si salate de fructe (proaspete si din compoturi, cafea, jardiniere cu delicatese. De obicei sunt realizate in amfiteatru, pentru ca de la toate mesele sa se poata viziona programul artistic-muzical. Este dotat cu instalatii de amplificare a sunetului, orga de lumini, de proiectie a unor filme ;
- d) **bar de zi** – unitate care functioneaza, de regula, in cadrul hotelurilor si restaurantelor sau ca unitate independenta. Oferă consumatorilor o gama variata de bauturi alcoolice si nealcoolice, simple sau in amestec si gustari in sortiment restrans, tartine, foetaje, specialitati de cofetarie si inghetata, produse de tutun – tigari – si posibilitati de distractie (muzica discreta, televizor, jocuri mecanice etc). In salonul de servire se afla tejgheaua – bar cu scaune inalte, un numar restans de mese cu dimensiuni mici, cu scaunele respective ;
- e) **cafe-bar-cafenea** – unitate care imbina activitatea de desfacere a cafelei cu cea recreativa ; ofera consumatorilor si gustari calde si reci, minuturi, produse de cofetarie – patiserie, inghetata,
- f) bauturi nealcoolice calde (cafea filtru, svart, cafea cu lapte, ciocolata, ceai etc.), bauturi alcoolice fine (lichioruri, coniac, vermut s.a.) ;
- g) **consumator** – orice persoana fizica sau grup de persoane fizice constituite in asociatii, care cumpara, dobandeste, utilizeaza sau consuma produse sau servicii in afara activitatii profesionale ;
- h) **comerciant** – persoana fizica sau juridica autorizata sa desfasoare activitati de comercializare a produselor si serviciilor de piata ;
- i) **comert cu ridicata/de gros** – activitatea desfasurata de comerciantii care cumpara produse in cantitati mari in scopul revanzarii acestora in cantitati mai mici altor comercianti sau utilizatori profesionali colectivi ;
- j) **comert cu amanuntul/de detail** – activitatea desfasurata de comerciantii care vand produse, de regula, direct consumatorilor pentru uzul personal al acestora ;
- k) **comert de gros cash and carry/forma de comert cu autoservire pe baza de legitimatie de acces** – activitate desfasurata de comerciantii care vand marfuri

prin sistemul de autoservire catre persoane juridice sau persoane fizice autorizate si asociatii familiale autorizate conform legii, inregistrate in baza de date a vanzatorului, in scopul revanzarii si / sau prelucrarii, precum si a utilizarii acestora ca produse consumabile ;

- l) **comert ambulant** – activitatea de comercializare cu amnuntul realizata prin trecere dintr-un loc in altul, in rulote mobile, standuri mobile, chioscuri mobile sau vehicule special amenajate ;
- m) **disco-bar(discoteca-videoteca)** – unitate cu profil de divertisment pentru tineret, activitatea comerciala fiind axata pe desfacerea de gustari, produse de cofetarie – patiserie, inghetata si, in special, amestecuri de bauturi alcoolice si nealcoolice. Divertismentul este realizat prin intermediul muzicii de auditie si de dans, inregistrata si difuzata prin instalatii speciale si prin « disc-jockey », care asigura organizarea si desfasurarea intregii activitati. Videoteca este special amenajata cu instalatii electronice de redare si vizionare in care se prezinta videoprograme si filme ;
- n) **serviciu de alimentatie publica** – activitatea de pregatire, preparare, prezentare si servire a produselor si a bauturilor pentru consumul acestora in unitati specializate sau la domiciliul/locul de munca al consumatorilor ;
- o) **exercitiu comercial** – una sau mai multe activitati de comercializare cu ridicata, cu amanuntul, de tip cash and carry, de alimentatie publica, precum si a serviciilor desfasurate de un comerciant. Obiecul activitatilor de comercializare il constituie produsele si serviciile cuprinse in anexa la O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor si serviciilor de piata, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- p) **prestator** – operatorul economic care furnizeaza servicii ;
- q) **reparare** – aducerea produsului care nu corespunde conditiilor enuntate in declaratiile de garantie sau in publicitatea aferenta la specificatiile prevazute in contractul de vanzare – cumparare, alte documente, ori in alte dispozitii legale;
- r) **serviciu** – activitatea, alta decat cea din care rezulta produse, efectuata in scopul satisfacerii unor necesitati ale consumatorilor;
- s) **serviciu de piata** – orice actiune sau prestatie care face obiectul vanzarii – cumpararii pe piata si care nu are drept consecinta transferul proprietatii asupra unui bun corporal, efectuata in scopul satisfacerii unor necesitati ale consumatorilor ;
- t) **structura de vanzare** – spatial de desfasurare a unui sau mai multor exercitii comerciale;
- u) **suprafata de vanzare** – suprafata destinata accesului consumatorilor pentru achizitionarea produsului/serviciului, expunerii produselor oferite, platii acestora si circulatiei persoanelor angajate pentru derularea activitatii. Nu constituie suprafete de vanzare cele destinate depozitarii si pastrarii marfurilor, productiei, birourilor si anexelor ;
- v) **structura de vanzare cu suprafata mica** – structura de vanzare avand o suprafata de vanzare de pana la 100 mp inclusiv,
- w) **structura de vanzare cu suprafata medie** - structura de vanzare avand o suprafata de vanzare cuprinsa intre 101 -200 mp inclusiv ;
- x) **structura de vanzare cu suprafata mare** - structura de vanzare avand o suprafata de vanzare mai mare de 200 mp ;

- y) **centru comercial** - structura de vanzare cu suprafata medie sau mare in care se desfasoara activitati de comercializare cu amanuntul produse, servicii de piata si de alimentatie publica, ce utilizeaza o infrastruktura comuna si utilitati adecvate. Suprafata de vanzare a unui centru comercial este rezultata din suma suprafatelor de vanzare cu amanuntul de produse si servicii de piata si de alimentatie publica cuprinse in acesta ;
- z) **comert in zone publice** – activitatea de comercializare a produselor si serviciilor, desfasurata permanent sau sezonier in piete, targuri, oboare, pasaje publice, porturi, aeroporturi, gari, autogari, drumuri publice si strazi sau orice zona de alta natura destinata folosintei publice ;
- aa) **structura proprie** – structura de vanzare aflata pe proprietate publica sau/si privata ;
zone publice – piete, targuri, oboare, pasaje publice, porturi, aeroporturi, gari, autogari, drumuri publice si strazi sau orice zona de alta natura destinata folosintei publice.

CAPITOLUL III Reguli generale aplicabile tuturor categoriilor de activitati comerciale

Art.5 (1)Regulile generale, aplicabile tuturor categoriilor de activitati comerciale care se desfasoara in zonele publice sunt urmatoarele:

- a) activitatile comerciale in zone publice se desfasoara de catre persoane fizice autorizate, intreprinderi individuale, intreprinderi familiale si de persoane juridice;
 - b) ocuparea amplasamentelor se face in conditiile specifice stabilite prin Regulament pentru fiecare tip de activitate comerciala;
 - c) activitatile comerciale se pot desfasura strict in perimetrul si pe amplasamentul delimitat, fara posibilitate de extindere in zonele invecinate;
 - d) este obligatorie pastrarea curateniei in zona de desfasurare a exercitiului comercial, precum si in zonele limitrofe;
 - e) este obligatorie amplasarea de pubele pentru deseuri la locul de desfasurare a exercitiului comercial;
 - f) este interzisa depozitarea ambalajelor de orice fel in zona de desfasurare a exercitiului comercial, precum si in zonele limitrofe;
 - g) este interzisa amplasarea pe partea carosabila a obiectelor de orice fel;
 - h) sunt interzise improvizatiile de orice fel pentru protectie impotriva precipitatiilor sau a razelor de soare(folii, cartoane, corturi, umbrele, prelate si alte asemenea);
 - i) este obligatorie pastrarea aspectului ingrijit al constructiilor provizorii, tonetelor, pupitrele, standurilor etc.);
 - j) comerciantii care desfasoara activitati pe domeniul public sunt obligati sa intrerupa, sa suspende sau sa restranga activitatea in cazul efectuarii lucrarilor edilitare de orice fel;
 - k) comerciantii sunt obligati sa respecte orarul de functionare avizat, dupa caz, perioada de desfasurare a activitatii comerciale stabilita de Primarul orasului Bragadiru;
- (2)** Se interzice desfasurarea oricarui exercitiu comercial:
- a) fara acordul Primarului orasului Bragadiru, sau dupa caz, a autorizatiei de functionare;

b) fara autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica.

CAPITOLUL IV Activitati comerciale desfasurate pe domeniul public

Art. 6 Activitatile comerciale autorizabile pe domeniul public se clasifica, dupa cum urmeaza:

A. Activitati comerciale care se desfasoara in structuri de locatie fixa:

a) comercializarea produselor alimentare si nealimentare si prestarea serviciilor in chioscuri/tonete;

b) servicii de alimentatie publica prestate pe terase sezoniere;

c) difuzarea si comercializarea presei, cartilor si florilor, in tonete, pupitre acoperite sau inchise;

d) comercializarea fructelor si legumelor in standuri mobile, special amenajate.

B. Activitati comerciale care se desfasoara in structuri cu locatii temporare sau mobile:

a) comert cu amanuntul cu produse alimentare si nealimentare, desfasurat cu ocazia diferitelor sarbatori sau evenimente organizate in orasul Bragadiru;

b) comert ambulant cu produse specifice unor evenimente cum sunt zilele de 1 si 8 Martie, inceputul anului scolar, Sfantul Mare Mucenic Dimitrie si altele.

Reguli aplicabile categoriilor de activitati comerciale

1. Comercializarea produselor alimentare si nealimentare in chioscuri/tonete

Art.7 Locatiile stabilite de administratia publica locala pentru amplasarea chioscurilor/tonetelor destinate comercializarii produselor alimentare sau nealimentare se inchiriaza prin licitatie publica, in conditiile legii.

Art. 8 (1) Locatiile, sistemul constructiv agreeat, pretul si durata inchirierii, pretul minim al adjudecarii, precum si profilul activitatii comerciale se stabileste de catre Consiliul local al orasului Bragadiru, prin hotarare, pentru fiecare zona.

(2) Durata inchirierii este de maximum 10 ani, perioada ce poate fi prelungita potrivit regulilor de drept comun.

(3) Pentru amplasarea chioscului/tonetei pe locul adjudecat, comerciantul va solicita autorizatie de construire, in conditiile legii.

(4) Chioscurile/tonetele pot fi racordate la utilitati urbane pe cheltuiala comerciantilor, riscul pentru o eventuala desfiintare inainte de implinirea termenului apartine exclusiv comerciantilor.

Art. 9 (1) Daca planurile urbanistice aprobate impun incetarea contractelor de inchiriere inainte de implinirea termenului, chioscuri/tonete (constructii cu caracter provizoriu) se desfiinteaza la somatia prealabila a Primarului orasuluiBragadiru.

(2) Somatia se comunica cu 30 zile inainte de data limita stabilita in vederea desfiintarii.

(3) In cazul in care comerciantul nu desfiinteaza (in mod voluntar) ghereta, in termenul prevazut in somatie, Primarul orasului Bragadiru va proceda la desfiintarea ei pe cale administrativa, fara sesizarea instantelor judecatoresti si pe cheltuiala comerciantului.

(4) In situatia prevazuta la alin. (1), comerciantul beneficiaza de un drept de prioritate pentru ocuparea unei alte locatii, cu respectarea conditiilor de amplasare pentru locatia respectiva.

Servicii de alimentatie publica prestate pe terase sezoniere

Art.10 (1) Amplasarea teraselor sezoniere se autorizeaza, in conditiile Legii 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, la solicitarea comerciantului interesat, detinator al unui spatiu de alimentatie publica (restaurant, bar, cofetarie etc.), cu respectarea urmatoarelor conditii:

- a) solicitantul are obligatia de a prezenta, in copie, autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, vizata la zi, precum si certificatul de atestare fiscala privind impozitele si taxele locale, care sa ateste indeplinirea tuturor obligatiilor fiscale;
- b) amplasamentul trebuie sa fie in imediata apropiere, de regula alipit de unitatea de alimentatie publica;

(2) Pe autorizatia de construire emisa pentru amplasarea terasei sezoniere se va specifica in mod expres perioada de amplasare a terasei pe domeniul public.

Art. 11 (1) Pentru ocuparea terenului apartinand domeniului public cu terase sezoniere, solicitantul are obligatia de a face dovada declararii si achitarii taxei stabilite prin Hotararea Consilului Local al orasului Bragadiru, in conditiile legii. Taxa se va achita anticipat pentru luna urmatoare, pana la finele lunii in curs.

(2) In cazul in care taxa de ocupare a domeniului public datorata nu se achita pana la data prevazuta la alin. (1), autoritatea competenta a administratiei publice locale va proceda la desfiintarea terasei pe cale administrativa si pe cheltuiala comerciantului, fara somatie si fara sesizarea instantelor judecatoresti.

(3) Nu se vor elibera autorizatii de construire pentru amplasarea de terase sezoniere comerciantilor care au inregistrat, in anii anteriori, debite restante de orice fel fata de orasul Bragadiru

Art. 13 Perioada de functionare a teraselor sezoniere este cuprinsa intre 01 martie – 31 octombrie.

Difuzarea si comercializarea presei, cartilor, florilor si altele asemenea tonete, pupitre acoperite sau inchise.

Art. 14. Terenul in care se avizeaza amplasarea de tonete, pupitre acoperite sau inchise cu scopul comercializarii presei, cartilor, florilor si altele asemenea se va inchiria prin licitatie publica sau prin achitarea taxei de ocupare a domeniului public (lei/mp).

Art. 15 Locatiile, pretul minim al adjudecarii, pretul inchirierii si durata acesteia se stabilesc in caietul de sarcini.

Art. 16 (1) Tonetele, pupitrele acoperite sau inchise destinate difuzarii, respectiv comercializarii presei, cartilor, florilor si altele asemenea se amplaseaza direct pe sol, fara fundatii sau platforme, precum si fara racorduri la utilitati urbane, cu exceptia energiei electrice.

(2) Forma, dimensiunile si aspectul tonetelor, pupitrelor acoperite sau inchise se avizeaza de catre primar.

Comercializarea produselor vegetale, produse zootehnice, precum și a produselor apicole în standuri special amenajate

Art. 17 (1) Produsele vegetale, produsele zootehnice, precum și produsele apicole se pot comercializa pe terenul aparținând domeniului public, în locațiile stabilite de administrația publică locală și ocupate prin licitație publică de către comercianții interesați sau prin achitarea taxei de ocupare a domeniului public (lei/mp).

(2) Amplasamentele, prețul adjudecării, prețul închirierii și durata acestora se stabilesc prin caietul de sarcini.

Exercitarea activităților de comerț cu ridicata sau comerț cu amănuntul a produselor agricole obținute în ferma/gospodăria proprie de către producătorii agricoli persoane fizice care dețin atestat de producător se realizează în baza carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol.

Se interzice vânzarea produselor cumpărate de la terțe persoane în baza carnetului de comercializare.

Atestat de producător este documentul eliberat persoanei fizice care desfășoară activitate economică în sectorul agricol, valabil pentru titularul acestuia, și care atestă calitatea de producător agricol persoană fizică.

Atestatul de producător cuprinde denumirea produselor și suprafața de teren exploatată, respectiv efectivele de animale, care sunt înregistrate în registrul agricol organizat de autoritățile administrației publice locale pe a căror rază se află terenul/ferma/gospodăria.

Carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol este documentul utilizat de persoana fizică care deține atestat de producător, precum și de soțul/soția, rudele/afinii de gradul I, după caz, pentru exercitarea actului de comerț cu ridicata sau comerț cu amănuntul a produselor agricole obținute în ferma/gospodăria proprie.

Carnetul de comercializare a produselor din sectorul agricol se utilizează exclusiv pentru produse vegetale, produse zootehnice, precum și pentru produse apicole.

Producătorii agricoli au obligația afișării la locul de vânzare a etichetei de produs, care conține informații cu privire la denumirea produsului, localitatea de origine, data obținerii produsului și prețul de vânzare.

Art. 18 (1) Forma, dimensiunile și aspectul standurilor de expunere se avizează de către Primarul orașului Bragadiru, pe baza unui proiect detaliat care va cuprinde soluția propusă.

(2) Standurile se desființează la sfârșitul programului de vânzare.

Comertul cu amănuntul sau ambulant desfășurat cu ocazia unor sărbători sau evenimente organizate în oraș.

Art. 19 Cu ocazia unor sărbători sau evenimente organizate în orașul Bragadiru se pot aviza activități comerciale specifice în zonele stabilite prin Dispoziția Primarului orașului Bragadiru pentru desfășurarea evenimentelor respective.

Art. 20 Numarul de amplasamente destinate desfasurarii comertului cu amanuntul sau ambulant, astfel cum sunt in Regulament, forma, aspectul structurilor de expunere si vanzare se propun de catre organizatorii evenimentului respectiv si se stabilesc prin Dispozitia Primarului.

Art. 21 (1) Atribuirea amplasamentelor se face la cererea comerciantilor interesati, care trebuie depusa in termenul stabilit.

(2) Termenul va fi comunicat prin afisare la sediul Primariei orasului Bragadiru, prin mass-media sau prin alte mijloace.

(3) Atribuirea se face prin aprobarea, in scris, a Primarului orasului Bragadiru.

(4) Pentru amplasamentele atribuite se datoreaza taxa de ocupare a domeniului public.

Comertul ambulant cu produse specifice unor evenimente

Art. 22 Cu ocazia unor evenimente cum sunt zilele de 1-8 martie, inceputul anului scolar, Sfantul Mare Mucenic Dimitrie-izvoratorul de mir si altele, pe terenul apartinand domeniului public al orasului Bragadiru, se poate autoriza comercializarea de produse specifice (ghiocei, martisoare, felicitati, nuiele, globuri si altele asemenea).

Art. 23 Numarul locurilor de vanzare, forma de prezentare si alte detalii se stabilesc prin aprobarea, in scris, a Primarului orasului Bragadiru.

Art. 24 (1) Atribuirea locurilor de vanzare se face la cerere, in limita locurilor existente, cu conditia respectarii cerintelor impuse de administratia publica locala, ce vor fi comunicate prin afisare la sediul Primariei orasului Bragadiru sau prin alte mijloace.

(2) Pentru amplasamentul atribuit se datoreaza taxa de ocupare a domeniului public.

Autorizarea comerciantilor, autorizarea exercitarii activitatilor comerciale pe domeniul public

Art. 25 (1) Activitatile comerciale pe domeniul public se exercita pe baza acordului Primarului Orasului Bragadiru obtinut in conditiile prezentului Regulament.

(2) Modelul cererii pentru obtinerea acordului in vederea desfasurarii activitatilor comerciale pe domeniul public este prevazut in **Anexa nr.1**.

(3) Modelul acordului este prevazut in **Anexa nr.2**

Art. 26 Acordul prevazut la art. 25 nu se elibereaza in urmatoarele cazuri:

- a)** comertul pentru care se solicita contravine prevederilor documentatiilor de urbanism aprobate;
- b)** activitatea comerciala poate aduce prejudicii spatiilor aflate in incinta sau in apropierea unor constructii cu valoare arhitecturala sau istorica deosebita, stabilite prin documentatii de urbanism aprobate;
- c)** exercitiul comercial se desfasoara in constructii improvizate;
- d)** se incalca prevederile exprese ale actelor normative in vigoare si prevederile prezentului Regulament.

CAPITOLUL V Activitati comerciale care se desfasoara in structuri proprii

Norme cu caracter general

Art. 27 Exercitiul comercial, astfel cum este definit in prezentul Regulament, poate fi desfasurat de comerciantii autorizati in conditiile Legii nr. 31/1990 privind societatile comerciale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, O.U.G. nr. 44/2008 privind desfasurarea activitatilor economice de catre persoanele fizice autorizate, intreprinderile individuale si intreprinderile familiale sau ale O.G. nr. 26/2000 cu privire la asociatii si fundatii, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 28 Orice activitate comerciala desfasurata in structuri proprii este supusa avizarii in conditiile prezentului Regulament.

Art. 29 In scopul promovarii unor activitati comerciale adecvate si al protejarii zonelor cu valoare arhitecturala si institutiilor publice, se interzice desfasurarea activitatilor de comercializare produse in perimetrul Primariei orasului Bragadiru, Casei de cultura, precum si a bauturilor alcoolice in perimetrul apropiat al institutiilor de invatamant(mai putin de 100 mp);

Art. 30 Comercializarea produselor nealimentare, alimentare preambalate si ambulate este permisa cu respectarea urmatoarelor cerinte, dupa caz:

- a) asigurarea conditiilor de pastrare cerute de producator pentru a se mentine caracteristicile initiale ale produselor si a preveni perisabilitatea accelerate a acestora;
- b) asigurarea conditiilor impuse de normele sanitare;
- c) asigurarea conditiilor cerute de legislatie pentru produsele industriale de a fi probate sau verificate;
- d) respectarea conditiilor de amplasament stabilite de autoritatea publica locala.

CAPITOLUL VI AVIZ PROGRAM DE FUNCȚIONARE

A – Cerințe și criterii ce trebuie îndeplinite în vederea eliberării avizului program de funcționare referitor la desfășurarea activităților comerciale în orașul Bragadiru, județul Ilfov.

ART. 31 Operatorii economici care desfășoară activități comerciale și de prestări servicii au obligația obținerii avizului program de funcționare eliberat de către Primăria orașului Bragadiru în conformitate cu prevederile art. 6, art. 8 și art. 9 din O.G. nr. 99 / 2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare și punctului 1 lit. d, punctul 6 din H.G. nr. 333/2003 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a O.G. nr. 99 /2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare , cât și ale art. 26, alin. 3 din O.G. nr. 21/1992 privind protecția consumatorului , republicată.

ART. 32 Prin aviz program de funcționare se înțelege actul administrativ emis de către Primăria orașului Bragadiru, prin care se reglementează desfășurarea activităților

comerciale , prestări servicii si de alimentatie publica (**codurile CAEN 5610 , cod CAEN 5630) si cod CAEN 9320**

ART. 33 Avizul program de funcționare va fi solicitat de către operatorii economici (persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, societăți comerciale) care desfășoară activități economice prestate într-un spațiu în care accesul publicului este liber.

ART. 34 (1) Fiecare operator economic își stabilește orarul de funcționare cu respectarea prevederilor înscrise în legislația muncii și cu condiția respectării reglementărilor în vigoare privind normele de conviețuire sociala, ordinea și liniștea publică.

(2) Unitățile care desfășoară activități privind comercializarea produselor și serviciilor de piață pot fi deschise publicului în toate zilele săptămânii.

ART. 35 Cerințe și criterii în baza cărora se vor elibera avizele program de funcționare sunt :

- a) Respectarea criteriilor generale privind determinarea zonelor și locurilor de vânzare din orasul Bragadiru;
- b) Desfășurarea unei activități civilizate care să respecte normele de conviețuire socială, ordine și liniște publică, conform prevederilor legale în vigoare;
- c) Pentru spațiile situate în clădiri colective, schimbarea destinației locuințelor, precum și a spațiilor cu altă destinație situate în clădiri colective se poate face numai în baza hotărârii Adunării Generale a Asociației de Proprietari cu acordul proprietarilor direct afectați cu respectarea prevederilor Legii nr. 230 /2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;
- d) Îndeplinirea tuturor condițiilor stabilite de lege în vederea desfășurării unei activități corespunzătoare;
- e) Activitatea privind comercializarea produselor și serviciilor de piață trebuie să se desfășoare în spații care să se armonizeze cu arhitectura zonală.
- f) Operatorii economici vor asigura repararea, zugrăvirea și întreținerea fațadei clădirii în care se desfășoară activitatea, cu respectarea legislației în vigoare în domeniul construcțiilor;
- g) Respectarea prevederilor legale în materie de urbanism cu privire la construcțiile, modificările construcțiilor sau amenajările care se fac în vederea desfășurării activității;
- h) Respectarea hotărârilor adoptate de consiliul local referitor la gospodărirea locală a orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- i) Îndeplinirea cerințelor profesionale de către personalul angajat pentru exercitarea de activități comerciale cu produse din sectorul alimentar, conform prevederilor O.G. nr. 99 /2000, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- j) Este interzisă comercializarea produselor ce ar putea avea impact asupra sănătății populației;
- k) Este interzisă comercializarea, depozitarea, fabricarea, distribuția, deținerea, oferirea, transmiterea, achiziționarea, producerea, intermedierea și utilizarea

- l) plantelor, stupefiantelor și preparatelor stupefiante, halucinogene, euforice și psihotrope de orice fel, oricăror derivați, compuși sau amestecuri conținând una sau mai multe plante și substanțe stupefiante, halucinogene, euforice și psihotrope care aduc atingere sau pun în pericol viața și sănătatea populației, indiferent de procentul în care se regăsește substanța activă, de starea fizică în care se află, de modul de divizare în unități de administrare disimulate, falsificate sau contrafăcute, precum și a celor care au altă destinație de utilizare de cât cea pentru care sunt etichetate spre a fi comercializate, conform prevederilor legale;
- m) Operatorii economici care realizează activități de colectare și valorificarea a deșeurilor industriale reciclabile își pot desfășura activitatea doar în zonele stabilite prin avizul de colectare deșeurilor industriale reciclabile emis de Primăria orașului Bragadiru. În acest sens, vor prezenta la data solicitării autorizării, avizul de colectare deșeurilor industriale reciclabile emis de Primăria orașului Bragadiru.

B – Procedura de eliberare a avizului program de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale în orașul Bragadiru

ART.36 Pentru eliberarea avizului program de funcționare solicitantul va depune la Biroul relații cu publicul, registratura generală, arhiva documentația, care va trimite documentația Serviciului Impozite și taxe locale, documentație care va cuprinde următoarele documente:

1. Cerere pentru eliberarea avizului program de funcționare- formular tip – Anexa nr. 3.

În cazul în care orarul de funcționare nu poate fi aprobat în forma propusă de solicitant și se comunică acestuia, în scris, motivele care stau la baza acestui refuz. În acest caz, solicitantul va face o nouă cerere în care va solicita aprobarea unui nou orar, conform cerințelor prezentului regulament și motivațiilor comunicate în scris.

2. Acordurile vecinilor limitrofi, persoane fizice referitor la orarul de funcționare și activitatea desfășurată – formular tip sub semnătură privată – **Anexa nr. 4.** (se solicită numai în cazul condominiului, așa cum este el definit de Legea nr. 310/2009 respectiv Legea nr.196/2018).

Aceste acorduri vor fi solicitate în conformitate cu prevederile Legii nr.61/1991 privind ordinea și liniștea publică, republicată, pentru unitățile care desfășoară activitate înainte de ora 07⁰⁰ sau peste ora 23⁰⁰ și vor fi vizate, **dupa caz, de către Serviciul Urbanism/Serviciul Registrul agricol,Cadastru si Spatiu locativ.**

În cazul în care există reclamații întemeiate pentru unitățile care pot crea riscuri pentru sănătate sau disconfort pentru populație prin producerea de zgomot, vibrații, gaze toxice sau iritante, Primăria orașului Bragadiru poate reduce unilateral orarul de funcționare, sau, atunci când situația o cere, poate anula sau suspenda avizul program de funcționare, la propunerea organului constatator.

Constatarea temeiniciei reclamațiilor se face de către instituțiile abilitate și de către Serviciul de Poliție Locală din cadrul Primăriei orașului Bragadiru.

În situația în care cauzele care au dus la reducerea orarului de funcționare au fost remediate, la cererea operatorului economic, se poate reveni la orarul inițial de funcționare.

3. Certificatul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului.

4. Anexa sau certificatul constatator pentru punctul de lucru conform Legii nr.26/1990 privind Registrul Comerțului cu modificările și completările ulterioare respectiv a Legii nr. 359/2004 privind simplificarea formalităților la înregistrarea în registrul comerțului a persoanelor fizice autorizate, întreprinderilor individuale, întreprinderilor familiale și persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora, precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice, cu modificările și completările ulterioare;

5. Act constitutiv al societății (statut, contract de societate) sau certificat de înregistrare mențiuni și rezoluția emisă de Oficiul Registrului Comerțului în baza prevederilor O.U.G. nr.44/2008, privind desfășurarea activităților economice de către persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale și întreprinderi familiale;

6. Dovada deținerii legale a spațiului;

7. Declarația pe propria răspundere a solicitantului -formular tip– Anexa nr. 5

8. Contract pentru ridicarea sau depozitarea gunoiului;

9. Autorizația/Negatia privind securitatea la incendii.

10. Certificat de atestare fiscală;

11. Alte avize și autorizații în funcție de activitatea desfășurată (DSV, DSP, MEDIU), după caz;

Funcționarul responsabil cu verificarea și întocmirea Avizului program de funcționare, va solicita dovada achitării tuturor datoriilor față de bugetul local de la Serviciul Impozite și taxe Locale.

În cazul în care documentația depusă nu întrunește condițiile legale de avizare din punct de vedere urbanistic, Compartimentul de emitere a autorizațiilor de construcții și desființare va emite în scris și va solicita completarea documentației în termen de 10 zile lucrătoare. În caz de neconformare se va emite aviz nefavorabil și documentația se returnează solicitantului în termen de 10 zile lucrătoare.

Cazurile în care documentația depusă nu întrunește condițiile legale de avizare din punct de vedere urbanistic sunt:

- a) Amplasamentul structurii de vânzare contravine planului general de dezvoltare urbană și criteriilor generale privind determinarea zonelor și locurilor de vânzare din localitate;
- b) Structura de vânzare aduce prejudicii spațiilor aflate în incinta sau apropierea unor clădiri de valoare arhitecturală deosebită ori cu valoare de patrimoniu;
- c) Exercițiul comercial se face în spații improvizate se încalcă dispozițiile actelor normative în vigoare cu privire la categoriile de construcții și amenajări care se supun avizării și autorizării privind securitatea la incendiu;

Art.37 Avizul program de funcționare- Anexa nr.6- va fi eliberat la cererea operatorului economic Anexa nr. 3, în termen de 30 zile de la solicitare, de către Primăria orașului Bragadiru.

Dupa emiterea de catre Compartimentul de specialitate pentru autorizarea activitatilor economice a Acordului de functionare , acestea vor fi inaintate pentru semnare la Secretarul general si la Primarul orasului Bragadiru;

Art. 38 Avizul program de funcționare va fi înseriat și numerotat, va prezenta elemente de siguranță specifice și va fi format din două părți, una care va rămâne în evidența Primăriei orașului Bragadiru – Compartimentul de specialitate pentru autorizarea activitatilor economice și cealaltă parte care va fi eliberată, cu respectarea prevederilor prezentului regulament, operatorului economic în baza documentației depusă la primărie.

Art.39 (1) Vizarea anuală este obligatorie până la data de 31 martie a fiecărui an.

Pentru agenții economici nou înființați, autorizațiile menționate se solicită de către aceștia în termen de maxim 3 luni de la data începerii activității;

(2) Vizarea anuală se face în baza solicitării scrise a operatorului economic – formular tip – **Anexa nr. 7.**

(3) In vederea aplicarii vizei anuale se stabileste urmatorul circuit al documentelor:
a) Solicitantul depune la Compartimentul relatii cu publicul, informatii, registratura cererea insotita de documentatia prevazuta in prezentul Regulament;

b) Compartimentul relatii cu publicul , informatii, registratura va trimite documentatia serviciului Impozite si taxe locale;

c) Serviciul Impozite si taxe locale va verifica actele si in cazul in care sunt indeplinite conditiile de acordare va aplica Viza anuala in termen de 30 de zile de la data depunerii documentatiei complete;

d) Dupa aplicarea vizei anuale, se va inainta spre semnare Administratorului public al Orasului Bragadiru;

e) Dupa fiecare viza aplicata se va pastra o copie la dosarul de autorizare.

Art.40 Taxa pentru avizul programul de funcționare, aprobată prin prezenta **Hotarare** se plătește la casieria Primăriei orașului Bragadiru sau prin ordin de plată în contul bugetului local, odată cu depunerea documentației. O copie a documentului de plată se va anexa la documentație.

Art.41 Taxa privind avizul program de funcționare se va încasa pentru fiecare punct de lucru al operatorilor economici.

Art.42 Taxa privind avizul program de funcționare precum și taxa pentru vizarea anuală a acestuia sunt prevăzute în Hotărârea Consiliului Local a orașului Bragadiru privind impozitele și taxele locale aprobată anual.

Art.43 Taxa menționata se incaseaza la caseria Serviciului Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Bragadiru.

Art.44 (1) Modificările la avizul program de funcționare cu privire la datele de identificare ale operatorului economic (denumire, adresă sediu social) vor fi operate în mod gratuit, la solicitarea operatorului economic.

(2) În situațiile în care apar modificări referitoare la forma de organizare a operatorului economic, tipul de unitate, obiectul de activitate, adresa punctului de lucru și orarul de funcționare, operatorul economic va solicita eliberarea unui nou aviz program de funcționare.

(3) Titularul Avizului program de funcționare este obligat să comunice în termen de 30 de zile lucrătoare Primăriei orașului Bragadiru asupra oricaror schimbări ale condițiilor ce au stat la baza obținerii avizului.

Art.45 Orarul de funcționare se afișează la intrarea în unitate, în mod vizibil din exterior, cu respectarea obligatorie a acestuia.

Art.46 (1) În cazul deteriorării avizului program de funcționare, operatorul economic va solicita eliberarea unui duplicat al avizului program de funcționare.

(2) În cazul pierderii avizului program de funcționare, operatorul economic va declara nulitatea acestuia într-un cotidian local, urmând a solicita eliberarea unui duplicat al avizului program de funcționare.

(3) În cazul în care agenții cu atribuții de control din cadrul Poliției Locale a orașului Bragadiru constată în urma verificărilor, că un agent economic nu mai desfășoară activitate la un anumit punct de lucru, și nu a solicitat suspendarea activității și nu a depus Avizul program de funcționare în original la Primăria Orașului Bragadiru, acesta își pierde valabilitatea.

Art.47 (1) Avizul program de funcționare poate fi anulat oricând, dacă nu se respectă:

- obiectul de activitate menționat pe avizul program de funcționare;
- orarul de funcționare aprobat;
- normele de estetică, curățenie și igienă publică;
- normele de conviețuire socială, ordine și liniște publică;
- cerințele și criteriile ce au stat la baza eliberării avizului program de funcționare;
- la dosar au fost depuse acte ce nu sunt conforme cu realitatea;
- existența unor reclamații întemeiate, la constatarea Serviciului de Poliție Locală

din cadrul

Primăriei orașului Bragadiru sau a altor instituții abilitate.

- alte prevederi impuse de actele normative în vigoare.

(2) Anularea avizului program de funcționare se face prin Dispoziția Primarului orașului Bragadiru la propunerea organului constatator.

Cap. VII. Autorizatii privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica.

Metodologia de eliberare. I

Art.48 Prin prezentul **Regulament** urmeaza a fi reglementata procedura referitoare la eliberarea/prelungirea autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pentru activitatile nominalizate in grupele CAEN 561 - Restaurante , CAEN-562; Activitati de alimentatie (catering) pentru evenimente si alte servicii de alimentatie, CAEN 563- Baruri si alte activitati de servire a băuturilor, si CAEN 932- Alte activitati recreative si distractive, potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala. in conformitate cu prevederile art.475, alin. 3 si 4 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, precum si modalitatea referitoare la scoaterea din evidenta pentru agentii economici care nu mai desfasoara activitate la punctul de lucru pentru care au detinut autorizatie intr-o anumita perioada de timp (suspendarea temporara a activitatii) sau incetarea definitiva (ca urmare a radierii punctului de lucru sau codului de activitate) precum si emiterea Titlurilor de creanta pentru societatile comerciale care desfasoara activitati de alimentatie publica si inregistreaza debite ce rezulta din taxe neachitate pentru activitatea mentionata, asa cum vor fi stabilite acestea prin Hotararea Consiliului Local, si care stabileste nivelul anual al impozitelor si taxelor anuale.

Se va proceda dupa cum urmeaza:

Art.49. Pentru agentii economici care desfasoara activitati de alimentatie publica pe raza orasului Bragadiru judetul Ilfov la sediul social sau la punctele de lucru, pe codurile CAEN mai sus mentionate se va elibera **AUTORIZATIA PRIVIND ACTIVITATEA DE ALIMENTATIE PUBLICA**, formularul ce va fi aprobat si utilizat, va fi cel conform modelului „**Anexa 8**”, parte integranta din prezentul Regulament. Referitor la autorizatiile privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica se vor regasi patru situatii, dupa cum urmeaza:

I)- eliberarea autorizatiilor privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pentru societati care nu au mai detinut niciodata autorizatie.

Agentii economici care solicita eliberarea autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica vor intocmi un dosar de autorizare care va cuprinde in mod obligatoriu urmatoarele documente:

- a) Cerere tip (model **Anexa nr:9**);
- b) Copie actul constitutiv al societatii (statutul) si/sau dupa caz rezolutia de infiintare pentru intreprinderile Individuale, intreprinderile Familiale sau Asociatiile Familiale;
- c) Copie certificat de inregistrare, eliberat de catre Oficiul Registrului Comertului;
- d) Copie certificat constatator pentru punctul de lucru, emis de catre Oficiul Registrului Comertului si Rezolutia de infiintare a punctului de lucru;
- e) Actul doveditor pentru ocuparea spatiului - dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de inchiriere (inregistrat la Directia Generala Regionala a Finantelor Publice Ilfov), contract de comodat (insotit de declaratia proprietarului in

privința acordului referitor la desfășurarea activității de alimentație publică), act donație, sau alte documente doveditoare care atestă legalitatea dobândirii și /sau utilizării spațiului etc.;

f) Certificatul de atestare fiscală - eliberat de către Serviciul Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei Orașului Bragadiru județul Ilfov, în care se va menționa achitarea integrală a tuturor obligațiilor fiscale către bugetul local, pentru societatea care desfășoară activitatea supusă autorizării cât și pentru persoana fizică sau juridică, proprietara spațiului care anterior depunerii cererii de autorizare are obligația de a declara utilizarea nerezidențială a imobilului în vederea impozitării ,conform legislației în vigoare.

g) Avize, autorizații, negații, oricare alte documente justificative prin care se atestă îndeplinirea condițiilor legale de funcționare, emise de:

- Inspectoratul pentru Situații de Urgență Ilfov,
- Direcția de Sănătate Publică Ilfov,
- Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Ilfov,
- Agenția Națională pentru Proiecția Mediului Ilfov ;(sau declarație pe propria răspundere că sunt mai puțin de 100 de locuri la mese în local conform Ordinului nr. 1798/2007 al Ministerului Mediului);

h) Certificat de urbanism sau autorizație de construcție referitoare la schimbarea destinației spațiului, în spațiu comercial;

i) Declarație privind suprafața utilă a unității în care se desfășoară activitatea de alimentație publică-**Anexa 12**

j) Acordul tuturor vecinilor limitrofi , persoane fizice (cu care se învecinează pe plan orizontal și vertical) referitor la orarul de funcționare și activitatea desfășurată, și vor fi vizate, **dupa caz, de către Serviciul Urbanism/Serviciul Registrul agricol, Cadastru și Spațiu locativ**

k) Dovada îndeplinirii cerințelor profesionale și a cursurilor de igienă pentru personalul angajat ;

l) Declarație pe propria răspundere privind structura de vânzare conform H.G 843/1999- Anexa 13

m) Copie chitanță/ordin de plată - care să certifice efectuarea plății taxei în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local referitoare la plata impozitelor și taxelor locale, valabilă în anul în care se solicită autorizarea (chitanța va fi plătită în baza notei de plată eliberată în cadrul compartimentului, în sistem informatic).

Art.50 Dosarul cuprinzând documentele solicitate va fi prezentat funcționarului din cadrul Serviciului relații cu publicul, registratura și informații , după care va fi înregistrat în Registratura Primăriei Orașului Bragadiru județul Ilfov.

Art. 51 Circuitul pe care îl vor avea ulterior aceste documente va fi următorul:

- solicitantul va depune la Biroul relații cu publicul, registratura generală, arhiva documentația , documentație ce va fi transmisă Serviciului Impozite și taxe locale din cadrul Primăriei orașului Bragadiru;

În cazul în care documentația depusă nu întrunește condițiile legale de avizare din punct de vedere urbanistic, se va emite în scris și se va solicita completarea documentației în termen de 10 zile lucrătoare. În caz de neconformare se va emite aviz nefavorabil și documentația se returnează solicitantului în termen de 10 zile lucrătoare.

Cazurile in care documentatia depusa nu intruneste conditiile legale de avizare din punct de vedere urbanistic sunt:

- d) Amplasamentul structurii de vanzare contravine planului general de dezvoltare urbana si criteriilor generale privind determinarea zonelor si locurilor de vanzare din localitate;
- e) Structura de vanzare aduce prejudicii spatiilor aflate in incinta sau apropierea unor cladiri de valoare arhitecturala deosebita ori cu valoare de patrimoniu;
- f) Exerciitiul comercial se face in spatii improvizate;se incalca dispozitiile actelor normative in vigoare cu privire la categoriile de constructii si amenajari care se supun avizarii si autorizarii privind securitatea la incendiu;

Dupa emiterea de catre Serviciul Impozite si taxe locale a Autorizatiei de functionare privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica , acestea vor fi inaintate pentru semnare la Secretarul general si la Primarul orasului Bragadiru;

- Autorizația privind desfasurarea activitatii de alimentație publica este valabila 5 ani de la data inregistrata pe formularul tipizat (**Anexa nr.8**) , ea putand fi vizata anual pentru urmatoorii 4 ani;
- Agentul economic va fi notificat telefonic in vederea eliberării autorizației;
- Eliberarea autorizației va fi făcută sub semnătură către reprezentantul agentului economic iar o copie a acestei autorizații va ramane la dosarul de autorizare din cadrul Primariei Orasului Bragadiru, autorizația urmând a fi introdusa in bazele de date si ulterior arhivata;
- Reprezentantul agentului economic va ridica autorizația si va semna de primire
 - Daca acesta nu se prezintă in termen de 10 zile in vederea eliberării autorizației, notificarea in vederea eliberării va fi făcută si in scris.

In caz de prelungire pentru anul următor anului eliberării, agentul economic are obligația legala de a solicita prelungirea acesteia in perioada 01 ianuarie-31martie, an curent.

Art.52 Taxele pentru eliberarea privind desfasurarea activitatii de alimentație publica, sunt anuale, se stabilesc prin hotarari ale consiliilor locale, adoptate in condițiile art. 475 din Codul Fiscal, si se achita integral, anticipat eliberării acestora, indiferent de perioada ramasa pana la sfârșitul anului fiscal respectiv.

Art. 53 Autorizația privind desfasurarea activitatii de alimentație publica va fi obtinuta in mod individual pentru fiecare punct de lucru in parte , iar taxele de autorizare vor fi achitate in conformitate cu Hotararea Consiliului Local referitoare la impozitele si taxele locale valabila la data plății.

In cazul in care agentul economic va dori sa înceteze activitatea la punctul de lucru autorizat, acesta va trebui sa faca solicitarea in scris către Serviciul Impozite si Taxe locale din cadrul Orasului Bragadiru judetul Ilfov si sa depună documentele solicitate asa cum sunt ele menționate in prezentul Regulament.

II) Vizarea autorizațiilor privind desfasurarea activitatii de alimentație publică

Art.54 În cazul în care agentul economic va continua să desfășoare activitatea în anul calendaristic următor la punctul de lucru pentru care deține autorizație, aceasta autorizație va fi prelungită în conformitate cu prevederile art. 475 (alin 3 și 4) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal. Cuantumul taxei de viză este stabilit anual prin Hotărârea Consiliului Local referitoare la stabilirea Impozitelor și taxelor locale valabile la momentul solicitării vizei.

În cazul vizării unei autorizații privind desfasurarea activitatii de alimentație publică, dosarul va cuprinde aceleași documente care au stat la baza autorizării inițiale, așa cum sunt menționate la punctul I).

Etapele parcurse până la eliberarea autorizației vor fi cele menționate la punctul I).

În caz de pierdere, deteriorare a autorizației privind desfasurarea activitatii de alimentație publică agentul economic va putea obține un duplicat al acesteia în baza unei cereri, fără plata taxei, și fără a depune alte documente. Modificarea datelor de identificare ale agentului economic (adresa-sediu-social, - extindere\reducere de funcționare) vor fi operate în mod gratuit, în cadrul Serviciului Impozite și taxe locale urmând a fi eliberată o nouă autorizație, desemenă, fără perceperea vreunei taxe.

În cazul în care agentul economic solicită modificarea punctului de lucru pentru care s-a obținut autorizația, acesta are obligația solicitării unei autorizații în condițiile menționate la punctul I), cu plata taxei aferente.

Art. 55 Autorizația de funcționare eliberată de către Primăria Orasului Bragadiru va fi afisată la loc vizibil, în cadrul punctului de lucru autorizat.

III). Art. 56 Modalitatea de scoatere din evidență pentru agenții economici care nu mai desfășoară activitatea de alimentație publică la punctul de lucru pentru care au deținut autorizație (ca urmare a radierii punctului de lucru sau codului referitor la activitatea de alimentație publică) precum și modalitatea în care poate fi aprobată suspendarea activității pentru o anumită perioadă de timp.

Art. 57 În cazul societăților comerciale care din proprie inițiativă doresc încetarea desfășurării activitatii de alimentație publică acestea au obligația de a depune un dosar în baza căruia vor fi scoase ulterior din lista societăților comerciale care au obligația plății taxelor legale referitoare la acest tip de activitate. Dosarul va cuprinde următoarele documente:

- (3) Cerere de scoatere din evidență (**Model Anexa 10**);
- (4) Certificat de radieră a punctului de lucru emis de către Oficiul Registrului Comerțului Ilfov;
- (5) Rezoluția radierii punctului de lucru emis de Oficiul Registrului Comerțului sau după caz Rezoluția referitoare la codul de activitate;
- (6) Certificat de atestare fiscală emis de către Serviciul Impozite și Taxe locale Bragadiru, în care se menționează achitarea integrală a tuturor obligațiilor fiscale către bugetul local;

- Alte acte doveditoare considerate a fi relevante si prin care se poate face dovada nedesfasurarii activitatii intr-o (sau de la) o anumita perioada de timp. Scoaterea din evidenta va fi făcută numai daca agentul economic are taxele referitoare la autorizația privind desfasurarea activitatii de alimentație publica achitate la zi, indiferent de perioada anului la care intervine solicitarea.

Art. 58 In cazul in care se dorește suspendarea activitatii pentru o anumita perioada de timp documentația care va fi depusa, va cuprinde:

- (7) Cerere de suspendare (**Model Anexa nr:11**);
- (8) Copie autorizație privind desfasurarea activitatii de alimentație publica;
- (9) Rezoluție emisa de către Oficiul Registrului Comerțului, de pe langa Tribunalul Ilfov in care este menționata durata suspendării;
- (10) Certificat de atestare fiscala emis de către Serviciul Impozite si Taxe Locale, in care se menționează achitarea integrala a tuturor obligațiilor fiscale către bugetul local.

Scoaterea din evidentele referitoare la societățile care au obligația de a plăti taxa referitoare la desfasurarea activitatii de alimentație publica va fi făcută numai daca obligațiile referitoare la taxele aferente desfășurării acestei activitati sunt achitate la zi.

Aprobarea suspendării in conformitate cu perioada specificata in Rezoluția emisa de catre Oficiul Registrul Comerțului va fi comunicata in scris, catre agentul economic solicitant. Suspendarea activitatii societății va fi evidențiată in aplicația informatizata existenta la nivelul compartimentului.

Suspendarea va fi valabila in conformitate cu perioada menționata in Rezoluție, cu precizarea ca agentul economic are obligația de a se prezenta la Serviciul Impozite si Taxe Locale din cadrul Primariei Orasului Bragadiru judetul Ilfov cu 30 de zile inatinte de expirare:

- (11) fie in vederea prelungirii acestei perioade de supendare, cu actele doveditoare aferente;
- (12) fie dupa caz pentru scoaterea definitiva din evidente numai in baza unui certificat de radiere a punctului de lucru, sau codului de activitate emis de catre Oficiul Registrului Comerțului de pe langa Tribunalul Ilfov.

Daca se dorește reluarea activitatii este necesara depunerea tuturor documentelor menționate la punctul I).

IV) Art. 59 (1) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica se face venit la bugetul local.

(2) Cuanumul taxei pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica este stabilita prin Hotararea Consiliului Local al orasului Bragadiru privind impozitele si taxele locale.

(3) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de functionare, precum si taxa de viza anuala a autorizatiei se functionare se va incasa pentru fiecare punct de lucru al agentilor economici.

(4) Vizarea anuala a autorizatiei de functionare este obligatorie pana la data de 31 martie a fiecarui an.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de functionare pentru persoanele juridice ce desfasoara activitati de alimentatie publica pe raza Orasului Bragadiru, inclusiv in

cazul teraselor sezoniere, se achita integral, anticipat eliberării acesteia, indiferent de perioada ramasa din anul fiscal respectiv.

(6) Taxa se va achita la casieria Unitatii Adiministrativ Teritoriale a Orasului Bragadiru sau prin ordin de plata achitat in contul bugetului local.

Art. 60 Autorizatia pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica se elibereaza si pentru persoanele fizice autorizate, intreprinderile individuale, intreprinderile familiale si persoanele juridice, inclusiv pentru activitati ambulante.

CAPITOLUL IX Suspendarea si anularea Autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica.

Art. 61 Suspendarea activitatii unitatii cat si anularea Autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica se face prin Dispozitia Primarului Orasului Bragadiru la propunerea organului constator .

Art. 62 Retragera avizelor sau autorizatiilor de catre institutiile care le-au emis, precum si altor acte care au stat la baza eliberarii Autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica in conditiile prezentei hotarari poate atrage suspendarea acesteia.

Art. 63 Functionarea unitatilor comerciale cu incalcarea conditiilor prevazute in Autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica poate atrage suspendarea acesteia.

Art. 64 Odata cu aplicarea amenzii pentru contravenitiile stabilite prin prezenta hotarare se pot dispune prin Procesul Verbal de Constatare si Sanctionare a Contraventiei, in functie de natura si gravitatea faptei, sanctiuni complementare cumulate, conform dispozitiilor O.G. nr.2/2001.

CAPITOLUL X Sanctiuni

Art. 65 Constituie contravenții, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, să constituie infracțiuni, și se sancționează după cum urmează:

a) desfășurarea activității de alimentație publică de către unitățile tip restaurant 5610 (corespondent cod CAEN 5530), tip bar 5630 (corespondent cod CAEN 5540) fără a deține Autorizație de funcționare pentru desfășurarea activității de alimentație publică, cu suspendarea activității comerciale până la data autorizării și cu amenda de la 1000 lei la 1500 lei pentru persoanele fizice și de la 1500 la 2500 lei pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, societăți comerciale;

b) neavizarea Autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității de alimentație publică în termenul legal, cu suspendarea activității comerciale până la data

c) vizării autorizației și cu amenda de la 1000 lei la 1500 lei pentru persoanele fizice și de la 1500 la 2500 lei pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, societăți comerciale;

d) desfășurarea exercițiului comercial fără a deține Avizul program de funcționare de către operatorii economici ce desfășoară activități comerciale și de prestări servicii cu amendă de la 1000 lei la 1500 lei pentru persoanele fizice și de la 1500 la 2500 lei pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, societăți comerciale;

e) nevizarea Avizului program de funcționare în termenul legal, cu amendă de la 1000 lei la 1500 lei pentru persoanele fizice și de la 1500 la 2500 lei pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, societăți comerciale;

f) împiedicarea sau obstrucționarea sub orice formă, de către comerciant sau de oricare altă persoană, a organelor de control abilitate ale Primăriei orașului Bragadiru în exercitarea atribuțiilor lor privind controlul respectării prevederilor prezentei hotărâri constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1500 lei la 2500 lei;

g) încălcarea prevederilor Autorizației de funcționare/Avizului program de funcționare prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în acestea, în cazul în care aceste fapte nu constituie contravenții stabilite prin alte acte normative în vigoare, se sancționează cu amendă de la 1000 la 1500 lei pentru persoane fizice și de la 1500 la 2500 lei pentru persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, societăți comerciale.

Art. 66 Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor de la art.36 se face de către organele de control abilitate ale Primăriei orașului Bragadiru și prin polițiștii locali ai Serviciului de Poliția Locală .

Art. 67 Contravențiilor prevăzute la art. 36 le sunt aplicabile dispozițiile O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002 cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării în termen de cel mult 15 zile de la data înmânării procesului verbal ori după caz, de la data comunicării acestuia a jumătate din minimul amenzii.

Art. 68 Împotriva procesului-verbal de constatare și sancționare a contravenției se poate face plângere în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării acestuia.

Art. 69 În cazul în care persoanele sancționate contravențional nu s-au conformat în termen măsurilor dispuse prin procesul verbal de constatare și sancționare a contravenției sau Dispoziției Primarului orașului Bragadiru autoritatea Administrației Publice Locale va sesiza instanțele judecătorești.

CAPITOLUL XI Dispoziții finale

Art. 70 Dosarele depuse în vederea obținerii/vizării Autorizației privind desfășurarea activității de alimentare publică se verifică de către persoana din cadrul Primăriei Orașului Bragadiru desemnată cu atribuții în acest sens în fișa postului care și întocmeste formularul de Autorizație privind desfășurarea activității de alimentare publică. Autorizația privind desfășurarea activității de alimentare publică se semnează de către persoana responsabilă cu verificarea documentelor și întocmirea Autorizației de funcționare/Aviz de funcționare, Secretarul general al Orașului Bragadiru, Primarul Orașului Bragadiru sau persoana desemnată în acest sens.

de catre persoana responsabila cu verificarea documentelor si intocmirea Autorizatiei de functionare/Aviz de functionare, Secretarul general al Orasului Bragadiru, Primarul Orasului Bragadiru sau persoana desemnata in acest sens.

Art. 71 Formularele tipizate, aprobate conform anexelor nr. 1 – 12, fac parte integranta din prezentul regulament. Formularele de cereri, acorduri, avize si autorizatii se pun la dispozitia solicitantului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Sef Serviciu I.T.L.,
Moroianu Diana Aura**

**Intocmit
Ce
Cos ta**

Anexa nr. 1
la Regulamentul privind comercializarea produselor si serviciilor de piata
in orasul Bragadiru, judetul Ilfov

C E R E R E
pentru eliberarea acordului de functionare in structura de vanzare
situata in domeniul public

Domnule Primar

Subsemnatul(a) domiciliat(a) in
..... posesor al BI/CI seria
.... nr. eliberat de la data de CNP
....., reprezentant(a) al/a SC/PF/ÎI/ÎF
.....cu sediul in
.....
.....,
inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului cu nr...../...../....., CUI
..... cu sediul social in
.....
Telefon/fax email

va rog sa binevoiti a aproba eliberarea **Acordului de functionare** pentru structura de vanzare
situata in cu
urmatoarea activitate comerciala:
..... – cod CAEN.....

Orar:.....

Suprafata solicitata din **domeniul public**:

Anexez prezentei cereri, urmatoarele documente:

A. Copii dupa urmatoarele documente:

- BI/CI,
- Certificat de inregistrare la ORC,
- Act constitutiv,
- Certificat constatator pentru punctul de lucru,
- Autorizatiile sau avizele necesare desfasurarii activitatii economice mentionate in Certificatul constatator, emise de institutiile abilitate,
- Dovada detinerii spatiului sau a structurii de vanzare,

- Declaratie pe propria raspundere privind respectarea orarului de functionare si a prevederilor legislatiei in vigoare cu privire la comercializarea bauturilor alcoolice si a produselor din tutun in apropierea unitatilor de invatamant,
- Contract de salubrizare, Contract de furnizare apa –canal,
- Schita amplasamentului.

B. Originalele urmatoarelor documente :

- Certificat de atestare fiscala din care sa rezulte ca, solicitantul nu figureaza cu datorii catre bugetul local,
- Acordul asociatiei de proprietari, tabel nominal cu locatarii direct afectati(BI/CI serie, numar si semnatura), cu specificarea expresa a orarului de functionare,
- Declaratie fiscala cu privire la detinerea panoului de firma sau publicitate prin panou.

Data

Semnatura,

.....

Domnului Primar al orasului Bragadiru judetul Ilfov

Anexa nr. 2
la Regulamentul privind comercializarea produselor si serviciilor de piata
in orasul Bragadiru, judetul Ilfov

A C O R D
pentru functionarea in structura de vanzare din domeniul public

Nr. _____ din _____

Urmare cererii adresate de posesor al BI/CI seria
.... nr. eliberat de la data de CNP,
in calitate deal Societatii comerciale /persoana
fizica autorizata/intreprinderea individuala /intreprinderea familiala, sub denumirea
.....
inmatriculata la Oficiul Rgistrului Comertului cu nr...../...../....., CUI
cu sediul social in
telefon/fax email,

In conformitate cu H.C.L. nr. /..... a Consiliului Local al orasului
Bragadiru,

SE AVIZEAZA

Amplasarea:

.....
.....
.....

Pentru desfasurarea activitatii de:

.....
.....

In urmatoarele conditii:

.....
.....

Pe terenul/spatiul situat in oras Bragadiru str. nr.

Ocuparea domeniului public se realizeaza din data de pana la data
de

Nerespectarea prezentului acord se sanctioneaza potrivit prevederilor H.C.L. nr. /
..... a Consiliului Local al orasului Bragadiru

PRIMAR,

Serv. Urbanism si Amenajarea Teritoriului,

Anexa nr. 3

*la Regulamentul privind comercializarea produselor si serviciilor de piata
in orasul Bragadiru, judetul Ilfov*

DOMNULE PRIMAR

S.C./P.F.A./I.I./I.F. _____

înmatriculata la Registrul Comertului cu nr _____ / _____ / _____, cod unic de
înregistrare _____, avand sediul social in localitatea _____
str _____, nr _____, bl _____, sc _____, ap _____,
reprezentata prin _____ în calitate de _____
tel _____

În conformitate cu prevederile H.C.L. referitoare la aprobarea Regulamentului privind
organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în Orașul
Bragadiru, solicit eliberarea:

AVIZULUI PROGRAM DE FUNCȚIONARE

Pentru următoarele activități economice:

1. Tip Unitate _____

Cod CAEN _____

Adresă Unitate : str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____,
et. _____, ap. _____

ORAR DE FUNCȚIONARE _____

2. Tip Unitate _____

Cod CAEN _____

Adresă Unitate : str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____,
et. _____, ap. _____

ORAR DE FUNCȚIONARE _____

3. Tip Unitate _____

Cod CAEN _____

Adresă Unitate : str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____,
et. _____, ap. _____

ORAR DE FUNCȚIONARE _____

Anexez prezentei documentația necesară.

Data _____ Semnătura și ștampila _____

Anexa nr. 4
la Regulamentul privind comercializarea produselor si serviciilor de piata
in orasul Bragadiru, judetul Ilfov

A C O R D

Subsemnatul _____ cu domiciliul în localitatea _____ str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, posesor al actului de identitate serie _____ nr. _____, eliberat de _____, la data de _____, în calitate de vecin limitrof al unității (se va menționa tipul de unitate) _____ situată în localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____
SUNT DE ACORD cu practicarea activității de _____

după următorul orar de funcționare : _____

Drept pentru care semnez prezentul acord pentru unitatea mai sus menționată, necesar obținerii:

- ☐ **Autorizație de funcționare**
- ☐ **Aviz program de funcționare**

DATA _____
SEMNATURA _____

Anexa nr. 5

*la Regulamentul privind comercializarea produselor si serviciilor de piata
in orasul Bragadiru, judetul Ilfov*

DECLARAȚIE

Subsemnatul _____ cu domiciliul în localitatea
_____, județul _____, strada _____,
nr. _____, bl. _____, sc _____, ap. ____ , legitimat cu BI/CI seria _____ nr.
_____ cod numeric personal _____ , în calitate de
_____ la S.C./P.F.A./Î.I./I.F. _____
înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. de înmatriculare ____/____/____, cu
sediul social în _____, județul _____,
str. _____, nr. _____, având **unitatea**
_____ situată în localitatea _____,
strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____,
ap. _____, **declar pe propria răspundere** cunoscând sancțiunile legii referitoare la
falsul în declarații, că pentru unitatea mai sus menționată:

- ☐ **Sunt îndeplinite cerințele și criteriile în baza cărora se vor elibera avizele program de funcționare prevăzute de art. 35 din Regulamentul privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în Orașul Bragadiru.**
- ☐ **Sunt îndeplinite cerințele și criteriile în baza cărora se vor elibera autorizațiile de funcționare pentru desfășurarea activității de alimentație publică prevăzute de art. 49 din Regulamentul privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în Orașul Bragadiru.**

Data Semnătura și ștampila

AVIZ PROGRAM DE FUNCTIONARE

Seria Nr. Data

In conformitate cu

prevederile Hotararii Consiliului Local al orasului Bragadiru judetul Ilfov nr. privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal, se avizeaza programul de functionare de către:

1.

2. Sediul social in Judetul/Sectorul

Localitatea

Str.

Nr. Bloc.

Sc. apart.

3. Nr. inmatriculare la O.N.R.C. sub nr. / / din data de

....., CUI

4. Structura de vanzare: Str. Nr. Bloc.

Sc. apart., Oras Bragadiru, Judet Ilfov.

5. Activitate clasa CAEN:

Intocmit Data

PRIMAR,

SECRETAR,

INTOCMIT,

Taxa de elibărare a fost achitată cu

Nu se admit modificari, adaugari.

Vizarea anuala a Autorizatiei de functionare se va face pana la data de 31.01.20....



ROMÂNIA
Județul ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU

Codul de înregistrare fiscală: 4992998
Adresă Com. BRAGADIRU: Soseaua Alexandriei Nr. 249, Tel: 021.448.07.93;
Fax: 021.448.07.95 e-mail: impozitarea@primariabragadiru.ro



ANEXA 6 la
Regulament

AVIZ PROGRAM
DE FUNCTIONARE

Seria / Nr. Data

In conformitate cu prevederile Hotararii Consiliului Local al orasului Bragadiru judetul Ilfov nr. / / privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal, se avizeaza desfasurarea activitatii economice de către:

1. S.C.

2. Forma de organizare:

3. Sediul social in: Judetul/sectorul Localitatea

..... Str. Nr. Bloc. Sc. apart.

4. Nr. inmatriculare la O.N.R.C. sub nr. / / din data de

..... / /, CUI

5. Structura de vanzare: Str. Nr. Bloc.

Sc. apart., Oras Bragadiru, Judet Ilfov.

6. Activitate clasa CAEN: -

7. Orar de functionare, intre orele: luni -, marti -, miercuri -, joi -, vineri -, sambata -, duminica -

8. Termen de valabilitate: / /

VIZE ANUALE:

ANUL:	Data vizarii	Nr . si data document achitare taxa viza anuala	Suma achitata	Semnatura Primar

NUL-A	arxivData	documentIdetasi,Nr anualevizaataachitare	achitatasum	naturaSem intraPr

ANUALE-VIZE

MODIFICARI SI COMPLETARI ULTERIOARE

Data:	Punctul din avizul program de functionare care se modifica/se completeaza	Semnaturi
		Primar,
		Primar,
		Primar,
		Primar,
		Primar,
		Primar,
		Primar,
		Primar,
		Primar,

Data:	modificasesecearefunctionarredeautorizatiadintulPunc pleteazaamoc	Semnaturi
		rim P ar,
		rim P ar,
		rim P ar,
		rim P ar,
		rim P ar,

ULTERIOARECOMPLETARISIDIFICARIM

Anexa nr. 7
*la Regulamentul privind comercializarea produselor si serviciilor de piata
in orasul Bragadiru, judetul Ilfov*

DOMNULE PRIMAR

S.C./P.F.A./I.I./I.F. _____

Înmatriculata la Registrul Comertului cu nr _____/_____/_____, cod unic de
înregistrare _____, avand sediul social in localitatea _____
str _____, nr _____, bl _____, sc _____, ap
_____, reprezentata prin _____ în calitate de _____
tel _____

În conformitate cu prevederile H.C.L. referitoare la aprobarea Regulamentului privind
organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în Orașul
Bragadiru, solicit vizarea pe anul _____, pentru: **Avizul program de funcționare**

nr. _____/_____/_____/_____

nr. _____/_____/_____/_____

nr. _____/_____/_____/_____

Declar pe propria răspundere cunoscând sancțiunile legii referitoare la falsul în declarații
că nu au survenit modificări cu privire la forma de organizare, tipul de unitate, obiectul de
activitate, adresa punctului de lucru și orarul de funcționare.

Solicit modificarea avizului program de funcționare cu privire la

Data Semnătura și ștampila

2. Sediul social în Județul/sectorul Localitatea Str. Nr. Bloc. Sc. apart.
 3. Nr. înmatriculare la O.N.R.C. sub nr. / / din data de / /
 4. Structura de vânzare: Str. Nr. Bloc.
 Sc. apart., Oras Bragadiru, Judet Ilfov.
 5. Activitate clasa CAEN: -
 Intocmit Data

1. In conformitate cu prevederile art. 475 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările ulterioare, precum și prevederile Hotărârii Consiliului Local al orașului Bragadiru județul Ilfov nr. / / privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal se autorizează desfășurarea activității de alimentație publică de către:



ROMÂNIA
Județul ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU



Codul de înregistrare fiscală: 4992998
 Adresă Cont. IBAN și fax/e-mail: Șoseaua Alexandriei Nr. 249, Tel: 021.448.07.95;
 Fax: 021.448.07.95 e-mail: impozitelor@primariaoragadiru.ro

ANEXA NR.8

AUTORIZAȚIE privind desfășurarea activității de alimentație publică

Seria / Nr. Data

In conformitate cu prevederile art. 475 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Hotărârii Consiliului Local al orașului Bragadiru județul Ilfov nr. / / privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal, se autorizează desfășurarea activității de alimentație publică de către:

- 1.
2. Sediul social în: Județul/sectorul Localitatea Str. Nr. Bloc. Sc. apart.
3. Nr. înmatriculare la O.N.R.C. sub nr. / / din data de / /, CUI
4. Structura de vânzare: Str. Nr. Bloc. Sc. apart., Oras Bragadiru, Judet Ilfov.
5. Activitate clasa CAEN: -
6. Orar de funcționare, între orele: luni.....-....., marți.....-....., miercuri.....-....., joi.....-....., vineri.....-....., sambata.....-....., duminica.....-.....
7. Termen de valabilitate: / /

PRIMAR,

SECRETAR,

INTOCMIT,

Taxa de eliberare a fost achitată cu / / /

Nu se admit modificări, adaugări.

Vizarea anuală a Autorizației de funcționare se va face până la data de 31.01.20....

VIZE ANUALE:

ANUL:	Data vizarii	Nr . si data document achitare taxa viza anuala	Suma achitata	Semnatura Primar

MODIFICARI SI COMPLETARI ULTERIOARE

Data:	Punctul din autorizatia de functionare care se modifica/se completeaza	Semnaturi
		Primar,
		Primar,
		Primar,
		Primar,
		Primar,
		Primar,
		Primar,
		Primar,
		Primar,

ANUALE/VIZE				
Nr. A	arz/ Data	documentul dat si Nr anuala/ viza taxa achitare	achitata Sum	natura Sem in ar/ Pr

ULTERIOARE COMPLETARI SI MODIFICARI		
Data:	modifica/ sesecare/ functionare de autorizatie din Punctul de la autorizatie	Semnaturi
		rim P ar,
		rim P ar,
		rim P ar,
		rim P ar,
		rim P ar,

Anexa nr.9
*la Regulamentul privind comercializarea produselor
si serviciilor de piata in orasul Bragadiru, judetul Ilfov*

C E R E R E

pentru eliberarea Autorizatiei privind desfășurarea activității de alimentatie publică

Societatea comercială/persoană fizică autorizată/întreprinderea individuală/întreprinderea familială sub denumirea.....înmatriculată la Registrul Comertului cu nr., având sediul în localitatea str....., nr....., bl., sc., ap....., tel. reprezentată prin în calitate de domiciliat în localitatea str..... nr....., bl....., sc....., ap..... tel....., posesor al codului numeric personal.....

Vă rog să aprobați eliberarea Autorizatiei privind desfășurarea activității de alimentatie publică în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Orasului Bragadiru, judetul Ilfov

nr. /201..., pentru punctele de lucru situate în:

- Bragadiru, str. nr. bl. sc. ap.
- Bragadiru, str. nr. bl. sc. ap.
- Bragadiru, str. nr. bl. sc. ap.

pentru activitățile clasificate la codul CAEN:

Declar pe propria răspundere, cunoscând că falsul în declaratii este pedepsit de legea penală, că firma a cărei reprezentant sunt desfășoară activitatea de:

- bar de noapte (club)
- bar de zi
- cafe-bar/cafenea
- disco bar(discoteca)
- fast food
- catering
- cazinou
- alte activitati de alimentatie publica

În cazul modificării activității desfășurate mă oblig să anunt modificarea apărută în obiectul de activitate al societății.

Data

Semnătura (stampila)

Anexa nr. 10

*la Regulamentul privind comercializarea produselor
si serviciilor de piata in orasul Bragadiru, judetul Ilfov*

CERERE

(scoatere din evidenta unităților de alimentație publica)

Domnule Primar,

Subsemnatul(a) _____ in calitate de
reprezentant al societății _____
identificata prin CUI _____ si J _____, va rog sa-mi
aprobați **radierea** din evidentele dumneavoastră referitoare la societățile care au obligația de a plăți
taxa privind activitatea de alimentație publica, **Cod CAEN**__ _____ pentru punctul de
lucru pe care l-am detinut in Bragadiru _____
avand in vedere ca am procedat la radierea acestuia, începând cu data de _____
conform actelor doveditoare atașate.

Telefon contact _____

Acte atașate prezentei cereri:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____
- 5) _____

Semnatura

Nr...../.....

Cerere de suspendare

Domnule Primar,

Subsemnatul(a) _____ in
calitate de reprezentant al societății _____
_____ identificata prin
CUI _____ si J _____
va rog sa-mi aprobați suspendarea plății taxei aferente activitatii de alimentație
publica pentru punctul de lucru situat in Bragadiru,
la adresa _____

cod CAEN _____ pentru o perioada de _____ ani,, începând cu
data _____ si pana la data de _____ conform actelor doveditoare atașate.

La expirarea termenului ma angajez sa ma prezint in vederea obținerii
autorizației privind desfasurarea activitatii de alimentație publica/ prelungirii
suspendării sau după caz a radierii definitive din evidente.

Data _____

Semnatura _____

DECLARAȚIE

Subsemnatul....., cu domiciliu în.....,
str....., nr....., bl....., sc....., ap....., județul/sectorul
..... în calitate de *)....., la Societatea Comercială.....,
în județul/sectorul str.....
nr....., bl....., sc....., ap.....

Declar pe proprie răspundere că unitatea de alimentație publică în
(sediul unității)
.....
.....
este de timpul, având următoarele caracteristici funcționale:

1. Total Suprafață (mp), din care :

- de servire
- de pregătire/predare
- de depozitare
- anexe – utilități

(birouri, grupuri sanitare, vestiare, etc.)

2. Numărul locurilor pentru consumatori :

Total,	Din care: saloane	Terasă	Grădină de vară

Data

Semnătura agentului economic
și ștampila societății comerciale

*) Patron, director, administrator

REGULAMENT
privind licitatie/atribuirea locurilor din parcurile de reședință
de pe raza orașului Bragadiru

CAPITOLUL 1

DISPOZITII GENERALE

ART.1. Prezentul regulament stabilește condițiile de licitație/atribuire a locurilor din parcurile de reședință ce se află în administrarea Consiliului Local al orașului Bragadiru, în condiții de legalitate, eficacitate și transparență.

ART.2. În sensul prezentului Regulament, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

- a) parcaj de reședință – orice spațiu care este aferent imobilelor cu destinația de locuință care poate fi atribuit spre folosință utilizatorilor persoane fizice care locuiesc în acestea;
- b) organizarea parcajului de reședință – efectuarea de lucrări de amenajare a acestuia, astfel încât parcajul să poată fi pus la dispoziția utilizatorilor;
- c) utilizarea parcajului de reședință – folosirea de către utilizatori a unui parcaj în scopul parcării vehiculelor astfel :
 - gratuit, pentru vehiculele special destinate transportului persoanelor cu handicap locomotor pentru care se achită impozit auto la bugetul local al Primăriei orașului Bragadiru;
 - cu plată;
- d) exploatarea parcajului de reședință – activitatea de a pune parcajul la dispoziția utilizatorilor în vederea parcării vehiculelor și de a obține venituri la bugetul local al Primăriei orașului Bragadiru din această activitate;
- e) atribuirea locurilor de parcare – activitate de repartizare a locurilor de parcare solicitanților, prin repartizare directă (fără licitație publică) sau prin repartizare prin licitație publică cu strigare, în condițiile prezentului regulament.

CAPITOLUL 2

Modalitatea de licitație/atribuire a locurilor în parcurile de reședință.
Condiții de licitație/atribuire a locurilor de parcare în parcurile de reședință.

ART.3.(1) Locurile de parcare din parcurile de reședință vor fi atribuite numai după amenajarea, semnalizarea verticală și orizontală și numerotarea acestora de către administratorul parcării de reședință.

(2) Regula generală de atribuire a parcarilor de reședință constă în atribuirea a câte unui loc de parcare pentru fiecare apartament, astfel :

- la tariful de bază stabilit de Consiliul Local al orașului Bragadiru, anual, prin hotărârea privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în orașul Bragadiru, în cazul în care numărul de solicitări este mai mic decât numărul de locuri amenajate în parcare de reședință libere;
- la tariful licitat, în cazul în care numărul de solicitări este mai mare decât numărul de locuri libere amenajate în parcare de reședință.

ART.4.(1) Pentru a putea obține un loc de parcare în parcările de reședință prin oricare dintre cele 2 modalități de atribuire prevăzute la Cap.1, art.1, lit.e), solicitantii trebuie să îndeplinească următoarele condiții generale :

1. În parcările de reședință se vor atribui locuri de parcare numai proprietarilor de autoturisme, celor care dețin în folosință un autoturism în baza unor contracte de comodat, utilizatorilor de autoturisme deținute în baza unor contracte de leasing.

2. Persoanele fizice solicitante a locurilor de parcare trebuie să aibă domiciliul/rezidența, dovedite cu documente de identitate (BI/CI), în imobilele care au arondate locurile de parcare care sunt solicitate.

3. Persoanele fizice solicitante trebuie să nu figureze în evidențele fiscale ale Serviciului ITL Bragadiru cu obligații de plată restante neachitate.

ART.5.(1) Modalitatea de atribuire a locurilor de parcare este următoarea:

a) în situațiile în care numărul de solicitări este mai mic sau egal decât numărul de locuri de parcare libere care se pot atribui, atunci atribuirea se va face în mod direct solicitanților, în baza cererilor depuse de către aceștia.

b) în situațiile în care numărul de solicitări este mai mare decât numărul de locuri de parcare libere care se pot atribui, amenajate în parcare de reședință sau când unul sau mai multe locuri sunt solicitate expres de mai multi locatari, atribuirea se va face prin licitație publică.

(2) În parcările de reședință se atribuie în mod prioritar, gratuit, fără licitație, locuri de parcare persoanelor cu handicap locomotor, care dovedesc cu documente ca dețin în proprietate/utilizare un autoturism pentru care se plătește impozit asupra mijloacelor de transport la bugetul local al Primăriei orașului Bragadiru. Pe autorizația de parcare se va menționa gratuitatea iar aceasta va fi expusă la loc vizibil în interiorul autoturismului pentru identificare, în caz de control.

ART.6.(1) În cazul în care utilizatorii parcărilor de reședință cărora le-au fost atribuite locuri de parcare, nu mai îndeplinesc condițiile de acordare prevăzute de cap.2,art.4, din prezentul regulament, precum și în situația în care taxa pentru utilizarea locurilor de parcare nu este achitată în condițiile și la termenele prevăzute la art.27, aceștia pierd dreptul de utilizare al respectivelor locuri de parcare. Pentru aceste locuri, procedura de atribuire către noii utilizatori, este cea prevăzută de prezentul regulament.

(2) Persoanele fizice care au pierdut dreptul de utilizare a locurilor de parcare, vor putea solicita un alt loc de parcare, dacă sunt îndeplinite condițiile generale de atribuire prevăzute în prezentul regulament.

CAPITOLUL 3

Procedura de atribuire a locurilor de parcare

A. Identificarea locurilor de parcare libere care pot fi licitate/atribuite și depunerea cererilor

ART.7. Cererile având ca obiect atribuirea locului de parcare, vor fi depuse la sediul Primăriei orașului Bragadiru și vor fi însoțite de următoarele documente :

- Documente privind domiciliul/rezidența(copie BI/CI);
- Copie de pe certificatul de înmatriculare a autovehiculului aflat în proprietatea sa sau în folosință;
- Copie de pe cartea de identitate a autoturismului;
- Copie de pe contractul de comodat al autoturismului, după caz, care să ateste dreptul de folosință asupra autoturismului în cauză;
- Certificat de încadrare în grupă de handicap locomotor, dacă este cazul.

ART.8. După expirarea termenului de depunere a cererilor, situația

centralizatoare a locurilor de parcare libere ce urmează a fi atribuite și a persoanelor care au depus cereri, va fi afișată pe site-ul primăriei orașului Bragadiru și la sediul acesteia.

ART.9.(1) Cererile, însoțite de documentele menționate mai sus, vor fi supuse analizei pentru a verifica dacă solicitanții îndeplinesc condițiile de atribuire a locurilor de parcare, prevăzute în prezentul regulament.

Atribuirea locurilor de parcare prin repartizare directă

ART.10. Atribuirea locurilor de parcare prin repartizare directă se realizează doar în situațiile în care numărul de solicitări este mai mic sau egal decât numărul de locuri de parcare libere care se pot atribui.

ART.11. Pe baza situației locurilor de parcare care îndeplinesc condițiile pentru a fi atribuite prin repartizare directă, întocmită conform art.9, se va proceda la repartizarea locurilor de parcare, transmițând situația finală astfel întocmită, inspectorilor din cadrul Serviciului ITL în vederea actualizării evidențelor informatice.

B. Atribuirea locurilor de parcare prin repartizare prin licitație publică cu strigare

ART.12. Atribuirea locurilor de parcare prin repartizare prin licitație publică cu strigare se realizează doar în situațiile în care numărul de solicitări este mai mare decât numărul de locuri de parcare libere care se pot atribui, amenajate în parcare de reședință sau când unul sau mai multe locuri sunt solicitate expres de mai mulți locatari.

ART.13. Având la bază situația locurilor de parcare care îndeplinesc condițiile pentru a fi atribuite prin licitație publică cu strigare, întocmită conform art.11, comisia de atribuire fixează locul, termenul și ora la care va avea loc licitația publică cu strigare, informații care vor fi afișate pe site și la sediul Primăriei orașului Bragadiru și totodată vor fi comunicate fiecărei persoane care va participa la licitația publică.

ART.14.(1) Solicitanții participanți la licitația publică au obligația de a depune garanția de participare de 50 lei, în numerar, la sediul Serviciului ITL Bragadiru până în ziua anterioară datei la care va avea loc licitația publică. Nedepunerea garanției se sancționează cu decăderea din dreptul de a participa la licitația respectivă.

(2) Garanțiile de participare, se vor restitui participanților care nu au obținut la licitația publică locuri de parcare, în baza cererilor acestora, în termen de 5 zile de la data depunerii cererii.

ART.15. La data, ora și locul stabilite pentru licitație publică, vor fi prezenți toți cei 3 membri ai comisiei de atribuire prevăzută la art.10, precum și solicitanții sau reprezentanții legali ai acestora.

ART.16. Licitația se va desfășura pentru fiecare loc de parcare liber, în parte.

ART.17. Președintele comisiei de atribuire va anunța prețul de pornire al licitației de la care începe strigarea, respectiv tariful de bază pentru parcarile de reședință, stabilit de Consiliul Local al orașului Bragadiru prin hotărâre privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în orașul Bragadiru, cu precizarea pașilor de licitație stabilit prin prezentul Regulament.

ART.18. (1) Pasul de licitație se stabilește la valoarea de 10 lei.

(2) Participanții la licitație vor prezenta oferta de preț prin strigări succesive care trebuie să respecte condițiile de salt anunțate de președintele comisiei. Oferirea aceluiași preț de către mai mulți ofertanți, conduce la atribuirea locului de parcare respectiv, primului ofertant.

ART.19. (1) Dacă la a treia strigare a ultimei oferte nu se oferă o sumă mai mare, președintele comisiei anunță atribuirea locului de parcare participantului care a oferit ultima suma.

(2) Procedura se repetă pentru fiecare loc de parcare în parte până la atribuirea tuturor locurilor de parcare disponibile pentru care s-a organizat procedura.

ART.20. După anunțarea de către președintele comisiei a tuturor solicitanților cărora li s-a atribuit locuri de parcare, se declară închisă procedura de licitație, în urma căruia se întocmește procesul-verbal care se semnează de către membrii comisiei de licitație și de participanții la procedură.

ART.21. (1) Impotriva procesului verbal de licitație, care va descrie modul de desfășurare a licitației precum și lista solicitanților cărora li s-au atribuit locuri de parcare, cei interesați pot depune contestație în termen de o zi lucrătoare de la data licitației publice.

(2) Contestația se soluționează, prin decizie de către comisia de soluționare a contestațiilor numită prin dispoziția Primarului orașului Bragadiru, în termen de o zi lucrătoare de la data depunerii contestației.

ART.22. Procesul verbal împreună cu documentele care au stat la baza organizării procedurii de licitație a locurilor de parcare din parcare de reședință, se transmit inspectorilor din cadrul Serviciului ITL cu atribuții în actualizarea evidențelor.

CAPITOLUL 4 ***Taxa de parcare***

ART.23. Taxa de parcare datorată anual de către utilizatorii locurilor de parcare din parcarile de reședință pentru locurile atribuite prin repartizare directă conform cap.3, lit.B este tariful de bază pentru parcarile de reședință, stabilit de Consiliul Local al orașului Bragadiru prin hotărâre privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în orașul Bragadiru.

ART.24.(1) Taxa de parcare datorată anual de către utilizatorii locurilor de parcare din parcarile de reședință pentru locurile atribuite prin repartizare prin licitație publică conform cap.3, lit.C, este tariful licitat.

(2) În situația în care prin hotărârea privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în orașul Bragadiru se modifică tariful de bază pentru parcarile de reședință, acesta devenind mai mare decât tariful licitat, nivelul taxei va fi cel prevăzut în hotărârea Consiliului Local al orașului Bragadiru.

ART.25. (1) Plata taxei de parcare stabilită conform art.25 și art.26, se efectuează la următoarele termene :

- pentru autorizațiile de parcare si contractele de inchiriere eliberate în intervalul 01.01.-31.03, termenul de plată este 31.03. pentru cuantumul aferent primului semestru și 30.09 pentru cuantumul aferent celui de-al doilea semestru.
- pentru autorizațiile de parcare si contractele de inchiriere eliberate în intervalul 01.04.-30.09, termenul de plată este de 30.09 pentru obligația integrală aferentă întregii perioade rămasă din an.
- pentru autorizațiile de parcare si contractele de inchiriere eliberate în intervalul 01.10.-31.12., termenul de plată este de 30 zile de la eliberarea autorizației si a contractului de inchiriere dar nu mai târziu de 31.12.

(2) În caz de neachitare a obligațiilor reprezentate de plata taxei de parcare, în vederea încasării acestor sume, Primăria orașului Bragadiru va întreprinde măsuri de executare silită prin Serviciul Impozite si Taxe Locale.

În cazul în care posesorii unei autorizații de parcare si a unui contract de inchiriere figurează cu obligații bugetare neachitate la expirarea termenelor de plată, inclusiv amenzi, recuperare ajutoare sociale și altele asemenea, aceștia vor pierde dreptul de utilizare a locului de parcare, acesta fiind reatribuit altor solicitanți în condițiile prezentului regulament.

CAPITOLUL 5
Autorizațiile de parcare si contractele de inchiriere

ART.26. (1) Autorizațiile de parcare si contractele de inchiriere eliberate urmare atribuirii unui loc de parcare rămân valabile atât timp cât utilizatorul locului de parcare îndeplinește condițiile prevăzute de prezentul regulament.

(2) În cazul în care utilizatorii nu mai îndeplinesc cel puțin una dintre aceste condiții, autorizația si contractul de inchiriere își pierde valabilitatea, iar utilizatorul pierde dreptul de a mai folosi locul de parcare prevăzut la art.28, acestea fiind reatribuite altor solicitanți în condițiile prezentului regulament.

ART.27. Verificarea îndeplinirii condițiilor prevăzute în prezentul regulament de către titularii autorizațiilor de parcare si a contractelor de inchiriere va fi efectuată de către Serviciul ITL si Serviciul RACASL din cadrul Primăriei orașului Bragadiru.

ART.28. Serviciul ITL din cadrul Primăriei orașului Bragadiru, va proceda la modificarea evidențelor fiscale, în sensul încetării de la rolul fiscal a locului de parcare iar Serviciul RACASL va comunica persoanelor în cauză faptul că autorizația de parcare si contractul de inchiriere și-a pierdut valabilitatea și prin urmare, persoana în cauză a pierdut dreptul de a utiliza respectivul loc de parcare.

Se elibereaza Autorizatia de parcare conform anexei nr.1 la prezentul regulament.

Se incheie contract de inchiriere conform anexei nr.2 la prezentul regulament.

CAPITOLUL 6
Dispozițiile finale

ART.29. Locurile din parcarile de reședință amenajate de Primăria orașului Bragadiru care rămân neatribuite în urma procedurii prevăzute de prezentul regulament vor fi aduse la cunoștința publicului prin afișare la sediul Primăriei orașului Bragadiru și pe site-ul acesteia.

ART.30. Prezentul Regulament intră în vigoare cu data întâi a lunii următoare aprobării prin hotărâre de către Consiliul Local al orașului Bragadiru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

INTOCMIT,
SEF SERVICIU RACASL,
MARIANA TATU

Anexa nr.1
la Regulamentul privind atribuirea locurilor
din parcarile de resedinta de pe raza orasului Bragadiru

PRIMARIA ORASULUI BRAGADIRU
SERVICIU RACASL

AUTORIZAȚIE DE PARCARE NR. _____

Autoturismul cu nr.de înmatriculare _____,beneficiar _____, cu domiciliul în _____ str. _____ nr. _____,Bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, posesor al contractului de inchiriere nr. _____ din _____ este autorizat să parcheze în parcarea din str. _____, nr. _____, bl. _____, pe locul de parcare nr. _____.

Prezenta autorizatie este valabila de la data de _____ pâna la data de _____.

Data eliberării _____

PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU

CADASTRU,
MIU ELENA
BUTNARU IONELA-MIHAELA

Anexa nr.2
la Regulamentul privind atribuirea locurilor
din parcarile de resedinta de pe raza orasului Bragadiru

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE
LOC PARCARE DE REȘEDINȚĂ
PE DOMENIUL PUBLIC AL ORAȘULUI BRAGADIRU
NR. _____ DIN _____

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al orașului Bragadiru nr. _____ din _____ 2017 privind aprobarea Regulamentului de atribuirea locurilor din parcările de reședință de pe raza orașului Bragadiru, precum și prevederile art.123 din Legea nr.215/2001, s-a încheiat prezentul contract de închiriere loc de parcare de reședință pe domeniu public al orașului Bragadiru, după cum urmează :

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

Art. 1. PRIMARIA ORASULUI BRAGADIRU, cu sediul în orasul Bragadiru, sos.Alexandriei, nr.249, judetul Ilfov, reprezentată prin Cimpoeru Vasile – primar, în calitate de „**LOCATOR** ”.

și d-nul/d-na legitimat cu seria nr.CNP....., adresareprezentant (în cazul persoanelor juridice) al S.C. cu sediul în , str.nr. ,bl. ,et. ,ap. , nr. de înregistrare la Registrul Comerțului , C.U.I. în calitate de “**LOCATAR** ” .

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

Art. 2. (1) Obiectul contractului îl constituie închirierea unui loc de **PARCARE DE REȘEDINȚĂ AUTOTURISME** situat în orașul Bragadiru, după cum urmează:

Tipul Autovehiculului Nr. de înmatriculare	Strada	Parcarea	Pozitia

(2) Locurile de parcare de reședință vor fi utilizate exclusiv de beneficiarii care au închiriat prin contract locul de parcare în intervalul orar 18:00-07:00.

(3) În intervalul orar 07:00-18:00 parcările de reșdință vor fi parcări publice.

III. TERMEN:

Art. 3. Contractul de închiriere este valabil 1 an de la data încheierii, respectiv începând de la data de _____, până la data de _____.

Reînnoirea contractului, se poate face la cererea locatorului. Cererea scrisă, în acest sens, se depune la Primăria oraşului Bragadiru cu cel puţin 10 zile înainte de expirarea contractului.

Obligaţia şi responsabilitatea depunerii cererii pentru reînnoirea contractului revine, în exclusivitate, locatarului.

Prelungirea contractului de închiriere se face numai cu acordul scris al părţilor semnatare, în baza cererii depuse de către locatar.

IV. CHIRIA:

Art. 4. Tariful de închiriere este de :

- ____ lei/an/ loc de parcare.
- ____ lei/an/loc de parcare fiind reprezentat de preţul de adjudecare a licitaţiei. Tariful de închiriere va fi achitat anual, în două tranşe egale, respectiv până la data de 31 martie şi până la data de 30 septembrie.

Pentru primul an calendaristic contractual, plata se va face integral în termen de 30 de zile de la data atribuirii locului de parcare şi încheierii contractului de închiriere.

Cuantumul chiriei menţionat la aliniatul precedent urmează a fi modificat, prin încheierea unui act adiţional în acest sens, ca urmare a emiterii hotărârii Consiliului Local al oraşului Bragadiru prin care sunt aprobate nivelele superioare tarifului stabilit sau celui licitat, după caz.

Art. 5. Plata se va face în numerar la casieria Serviciului ITL din cadrul Primăriei oraşului Bragadiru.

V. OBLIGATIILE LOCATORULUI :

Art. 6. Obligaţiile locatorului:

a) pune la dispoziţia locatarului locul ce urmează a fi închiriat şi va semna împreună cu locatarul prezentul contract de închiriere.

b) să predea locul de parcare de reşedinţă marcat, numerotat şi semnalizat cu indicatoare de parcare în conformitate cu prevederile legale;

c) să verifice modul de utilizare şi de întreţinere al spaţiului de parcare de reşedinţă;

d) să refacă periodic marcajele şi indicatoarele de parcare (în funcţie de condiţiile meteorologice) atunci când este nevoie şi, unde este necesar, să amplaseze semne de parcare de reşedinţă, pe cheltuiala locatorului;

e) să asigure locul de parcare de reședință conform Hotărârii Consiliului Local al orașului Bragadiru privind aprobarea Regulamentului de atribuirea locurilor din parcările de reședință de pe raza orașului Bragadiru,;

g) să dispună măsuri pentru eliberarea locurilor de parcare care fac obiectul închirierii și care sunt ocupate de alte autoturisme;

Art. 7 Obligațiile locatarului:

a) să achite contravaloarea chiriei integral la termenele stabilite, conform prevederilor art.4;

b) să comunice locatorului orice fel de modificare intervenită în statutul său juridic sau în datele de identificare;

c) în cazul în care deținătorul locului de parcare își achiziționează un alt autovehicul sau schimbă numărul de înmatriculare al autovehiculului deținut, acesta este obligat să se prezinte la Primăria orașului Bragadiru – serviciul ITL, cu documentele autovehiculului achiziționat sau care fac dovada noului număr de înmatriculare;

d) să respecte marcajele și semnalizările spațiului de parcare de reședință închiriat;

e) să întrețină corespunzător spațiul de parcare de reședință închiriat, să nu execute lucrări de reparații auto, să nu-l folosească pentru depozitare, să nu amplaseze pe acesta țarcuri, garaje sau alte asemenea, să mențină curățenia atât pe timp de vară, cât și pe timp de iarnă;

f) să predea spațiul de parcare de reședință la expirarea contractului (să elibereze amplasamentul);

g) să comunice în scris, anticipat, cu cel puțin 30 de zile înainte, intenția de a renunța la contractul de închiriere;

h) să suporte contravaloarea chiriei până la predarea efectivă a spațiului de parcare închiriat;

i) să prezinte, la reînnoirea contractului de închiriere loc parcare de reședință pe domeniul public, certificatul de înmatriculare al autoturismului care face obiectul contractului și BI/CI

j) să elibereze necondiționat locul de parcare în situația efectuării unor lucrări edilitare care necesită ocuparea temporară a spațiului de parcare sau dacă locului i s-a atribuit de către Consiliul Local o altă destinație publică, cu restituirea sumelor achitate anticipat pentru folosirea parcajului.

k) să respecte întocmai prevederile prezentului contract, precum și prevederile Regulamentului de atribuirea locurilor din parcările de reședință de pe raza orașului Bragadiru (aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Bragadiru).

În cazul în care locatarul nu respectă clauzele menționate la art.7, lit.d, e și j, serviciile de specialitate din cadrul Primăriei orașului Bragadiru vor lua măsura avertizării în scris a locatarului, urmată de aplicarea unei amenzi contravenționale sau, după caz, rezilierea contractului.

VI. SUBÎNCHIRIEREA SAU CESIUNEA:

Art.8. Pe durata contractului, locatarului îi este interzisă subînchirierea, cesiunea sau orice altă formă de înstrăinare către terți a locului de parcare de reședință închiriat;

VII. ÎNCETAREA, REZILIEREA:

Art. 9. Contractul de închiriere încetează deplin la împlinirea termenului pentru care a fost încheiat, fără a necesita o notificare prealabilă.

Art.10. Contractul de închiriere se poate rezilia prin acordul părților cu respectarea termenului prevăzut la art. 7 litera g.

Art.11. Rezilierea contractului pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale operează de drept fără îndeplinirea unor alte formalități.

Art.12. Rezilierea unilaterală a contractului din inițiativa locatorului poate fi făcută în cazuri justificate de interes public, pentru motive de utilitate publică, revendicări alte prevederi ale regulamentului cu privire la regimul, amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare de pe raza orașului Bragadiru și ale legislației în vigoare.

VIII. CLAUZE SPECIALE :

Art.13. Orice modificare în contract se face cu acordul scris al locatorului, prin act adițional.

IX. DISPOZITII FINALE :

Art.14. Prezentul contract s-a încheiat în 2(doua) exemplare, azi câte unul pentru fiecare parte contractantă.

LOCATOR ,
PRIMARIA ORAȘULUI BRAGADIRU
PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU

LOCATAR,

**SECRETAR GENERAL,
VERONICA IONITA**

**CONSILIER JURIDIC,
GEORGETA MARIN GOGAN**

**SEF SERVICIU RACASL
MARIANA TATU**

**SERV.ITL
AURA ILIANA MOROIANU**

Anexa nr. 5
la HCL nr. _____ / _____

REGULAMENT
privind procedurile de acordare facilitati fiscale
de scutire/reducere la plata impozitelor si taxelor locale

Potrivit art. 456 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliul local poate hotari scutirea sau reducerea impozitului/taxeii pe cladiri.

Potrivit art. 464 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliul local poate hotari scutirea sau reducerea impozitului/taxeii pe teren.

Potrivit art. 485 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliul local poate acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru urmatoarele persoane fizice sau juridice.

Prin prezentul Regulament se acorda urmatoarele facilitati fiscale:

I. Scutire de la plata impozitului/taxeii pe cladiri

Art. 1 Se acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri pentru:

(1) Cladirea cu destinatie de locuinta, realizata pe baza de credite, in conformitate cu O.G. nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare. In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia.

Art. 2 Se acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri pentru cladirile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul.

Art. 3 Se acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri pentru cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 privind recunostinta fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la Victoria Revolutiei romane din decembrie 1989, cu modificarile si completarile ulterioare, incepand cu 1 ianuarie al anului urmator celui in care persoana indreptatita depune documentele justificative.

Art. 4 (1) Se acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri pentru cladirea folosita ca domiciliu, aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatia de somaj sau ajutor social, si anume:

a) minorii- mostenitori ai unor imobile, aflați sub tutela, plasament familial, încredințare;

b) persoanele fizice care într-un an beneficiază, în exclusivitate de: indemnizație de somaj sau ajutor social;

c) persoanele ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara.

(2) Scutirea impozitului pe clădirea de domiciliu se acordă numai pe bază de solicitare scrisă.

(3) Cererea de acordare a scutirii impozitului pe clădiri se va depune la Registratura Primăriei orașului Bragadiru în luna noiembrie a anului în curs și va cuprinde:

a) elementele de identificare a contribuabilului (nume, prenume, data și locul nașterii, numele și prenumele părinților, adresa de domiciliu, seria și nr.actului de identitate, emitentul și data emiterii, cod numeric personal);

b) sumele datorate sau neachitate la bugetul local, constând în impozit pe clădiri și impozit pe teren, inclusiv majorările de întârziere, dobânzile și penalitățile datorate pentru neplata la termen ;

c) perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate, precum și data scadentei acestora

d) o succintă prezentare a cauzelor ce au dus la imposibilitatea de plată a debitelor pentru care se solicită înlesnirea;

(4) Cererea de acordare a scutirii impozitului pe clădiri, împreună cu documentele justificative se constituie într-un dosar care se depune de către contribuabil la Serviciul 'Impozite și Taxe Locale'.

(5) Documentele justificative sunt :

a) documentele care fac dovada proprietății (contract de vânzare-cumpărare, titlu de proprietate, certificat de moștenitor, etc.);

b) actul de identitate, în xerocopie;

c) adeverința privind salariul brut, eliberată de angajator (dacă este cazul);

d) dovada de la Serviciul Asistență socială și autoritate tutelară din cadrul Primăriei orașului Bragadiru – în cazul persoanelor minore sub tutela, plasament familial, întreținere (dacă este cazul);

e) adeverința privind încadrarea în condițiile Legii nr.416/2001 eliberată de Serv. Asistență Socială și Autoritate Tutelară din cadrul Primăriei orașului Bragadiru, – în cazul persoanelor beneficiare de ajutor social (dacă este cazul);

f) cupon de pensii, (dacă este cazul) ;

g) cupon de indemnizație de somaj;

h) declarație notarială ca nu deține alte proprietăți;

i) certificat de atestare fiscală privind veniturile fiscale;

j) orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

(6) Dosarul solicitantului va cuprinde în mod obligatoriu, pe lângă actele și documentele enumerate mai sus, și următoarele :

a) nota de constatare întocmită de Serviciul Impozite și Taxe locale cu ocazia depunerii cererii și a verificării dosarului prin care se solicită scutirea impozitului pe clădiri;

b) propunerea de soluționare a cererii de acordare a facilității fiscale, elaborată de către Serv. Impozite și Taxe Locale.

(7) Dosarul complet se înaintea primarului orașului, care va aproba sau respinge cererea de scutire a impozitului pe clădiri.

(8) Dosarul privind cererea de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădiri, se clasează dacă acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv dacă nu cuprinde toate elementele prevăzute la art. 4, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispoziție organelor fiscale informațiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de Serviciul de specialitate în vederea definitivării dosarului, etc.

(9) Clasarea și motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

(10) De scutirea impozitului pe clădiri, beneficiază persoanele fizice solicitante, în anul următor al celui în care s-a aprobat cererea de către Primarul orașului, cu condiția achitării creanțelor fiscale, inclusiv pentru anul în curs.

Art. 5 (1) Se acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri, pentru clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Se acorda scutire a impozitului pe clădiri pe o perioadă de 20 ani, începând cu luna ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru persoanele fizice - proprietarii locuințelor de domiciliu, care au executat lucrările de intervenție pe cheltuiala proprie, în condițiile O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu modificările și completările ulterioare, pe baza certificatului de performanță energetică prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție prevăzute în actul normativ mai sus menționat.

(3) Pentru a beneficia de această scutire, persoanele fizice trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

a) să realizeze lucrările de intervenție prevăzute în O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu modificările și completările ulterioare;

b) să execute lucrări de intervenție pe cheltuiala proprie;

(4) Lucrările de intervenție la anvelopa clădirii, stabilite prin OUG. nr. 18/2009, sunt:

a) izolarea termică a pereților exteriori;

- b) înlocuirea ferestrelor și a ușilor exterioare existente, cu tâmplărie performantă energetic;
- c) termo-hidroizolarea terasei/termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei;
- d) izolarea termică a planșeului peste subsol;
- e) lucrări de refacere a finisajelor anvelopei clădirii.

(5) Pot solicita scutirea la plata impozitului pe clădiri doar persoanele fizice care dețin un imobil pentru care în urma lucrărilor de modernizare și reabilitare termică, consumul anual specific de energie pentru încălzire se încadrează în:

- a) Clasa energetică A
- b) Clasa energetică B
- c) Clasa energetică C

(6) În vederea acordării scutirii impozitului pe clădiri, persoanele fizice vor întocmi un dosar pe care îl vor depune la Registratura Primăriei orașului Bragadiru.

(7) Dosarul va cuprinde următoarele documente:

a) Cererea de acordare a scutirii impozitului pe clădiri se va depune la Registratura Primăriei orașului Bragadiru în anul în curs și va cuprinde: elementele de identificare a contribuabilului (nume, prenume, data și locul nașterii, numele și prenumele părinților, adresa de domiciliu, seria și nr. actului de identitate, emitentul și data emiterii, cod numeric personal);

- b) actul de identitate al solicitantului, în xerocopie;
- c) actele de proprietate privind imobilul în cauză (copie a actului de dobândire a imobilului, încheiere de intabulare);
- d) certificatul de performanță energetică întocmit pentru clădirea respectivă;
- e) orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii;
- f) declarație pe propria răspundere a proprietarului locuinței privind executarea lucrărilor pe cheltuială proprie;

(8) Dosarul solicitantului va cuprinde în mod obligatoriu, pe lângă actele și documentele enumerate mai sus, și următoarele :

a) nota de constatare întocmită de Serviciul Impozite și Taxe locale cu ocazia depunerii cererii și a verificării dosarului prin care se solicită scutirea impozitului pe clădiri;

b) propunerea de soluționare a cererii de acordare a facilității fiscale, elaborată de către Serv. Impozite și Taxe Locale.

(9) Dosarul complet se înaintea primarului orașului, care va aproba sau respinge cererea de scutire a impozitului pe clădiri.

(10) Dosarul privind cererea de acordare a scutirii impozitului pe clădiri, se clasează dacă acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv dacă nu cuprinde toate elementele prevăzute mai sus, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispoziție organelor fiscale informațiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de Serviciul de specialitate în vederea definitivării dosarului, etc.

(11) Clasarea si motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului in termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

(12) De scutirea impozitului pe clădiri, beneficiaza persoanele fizice solicitante, in anul următor al celui in care s-a aprobat cererea de catre Primarul orasului, cu conditia achitarii creantelor fiscale, inclusiv pentru anul in curs.

In cazul instrainarii cladirii, scutirea impozitului pe cladire nu se aplica noului proprietar al acesteia.

Art. 6 Scutirea de la plata impozitului/taxei, pe cladiri, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

II. Scutire de la plata impozitului/taxei pe teren

Art. 7 Se acorda scutire de la plata impozitului/taxei pe teren, pentru terenurile afectate de calamitati naturale pentru o perioada de 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul.

Art. 8 Se acorda scutire de la plata impozitului/taxei pe teren, pentru terenurile aferente cladirii de domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 privind recunostinta fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la Victoria Revolutiei romane din decembrie 1989, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 9 Se acorda scutire de la plata impozitului/taxei pe teren, pentru terenurile aflate in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social.

Art. 10 Se acorda scutire de la plata impozitului/taxei pe teren, pentru terenul situat in extravilanul localitatii, pe o perioada de 5 ani ulterioari celui in care proprietarul efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie.

Art. 11 Scutirea de la plata impozitului/taxei, pe teren, se aplica incepand cu luna ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

III. Scutire de la plata taxelor speciale instituite de Consiliul local

Art. 12 Se acorda scutire de la plata taxei pentru parcare la adresa de domiciliu pentru urmatoarele persoane fizice:

a) veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de rzboi;

b) persoanele fizice prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 rivind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

c) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele incadrate in gradul I de invaliditate si reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

IV. Actele normative care stau la baza acordarii facilitatilor fiscale mentionate in acest regulament, sunt:

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal,
- Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat cu modificarile si completarile ulterioare,
- Legii nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala,
- O.U.G. nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Legea nr. 341/2004 privind recunostinta fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la Victoria Revolutiei romane din decembrie 1989.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU**

**Întocmit,
Sef Serviciu I T L,
Ilana Aura Moroianu**

REGULAMENT
de organizare și funcționare a “Terenurilor bazei sportive”
din orașul Bragadiru, județul Ilfov

CAP. I – DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1. Regulamentul de organizare și funcționare a “Terenurilor bazei sportive” din orașul Bragadiru, județul Ilfov, denumit în continuare Regulament, cuprinde norme privind organizarea și funcționarea “Terenurilor bazei sportive” din orașul Bragadiru, județul Ilfov, denumite în continuare terenuri de sport (terenul nr.1 cu intrarea prin Parcul de agrement Bragadiru și terenul nr. 2 cu intrarea prin str. Povernei) în baza prevedrilor O.G. nr.57/03.07.2019, privind Codul Administrativ și Legea educației fizice și a sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. “Terenurile bazei sportive” din orașul Bragadiru, județul Ilfov, vor fi administrate de către Primăria orașului Bragadiru, județul Ilfov.

Art. 3. Respectarea regulamentului este obligatorie pentru orice persoană, care vine în contact cu funcțiunile terenurilor bazei sportive.

Art. 4. Bunurile “Terenurilor bazei sportive” fac parte din domeniul public al orașului Bragadiru, județul Ilfov.

Art. 5. În incinta terenurilor bazei sportive, se vor desfășura numai activități cu caracter sportiv.

Art. 6. Obiectivele funcționării “Terenurilor bazei sportive” din orașul Bragadiru, județul Ilfov sunt:

- a) organizarea și desfășurarea unor activități sportive, cu drept de participare la activitățile și competițiile sportive, organizate de Clubul Sportiv Orășenesc Bragadiru și Asociația Județeană de Fotbal Ilfov, pe ramura de sport, și de către unitățile școlare;
- b) în perioadele rămase neacoperite de activitățile menționate la lit. a) și b) ale prezentului articol, “Terenurile bazei sportive” din orașul Bragadiru, județul Ilfov, pot funcționa pentru deservirea cetățenilor, instituțiilor publice sau private, conform unui orar prestabilit, precum și desfășurarea unor competiții sportive școlare de interes local, județean sau național, conform planificării, a cerințelor ocazionale, ale sportului de masă (fotbal, atletism și altele);
- c) disciplinele sportive care se vor organiza sunt, în principal, în următoarele ramuri sportive: fotbal, atletism și altele.

CAP. II – ADMINISTRAREA

Art. 7. Pe durata funcționării “Terenurilor bazei sportive” din orașul Bragadiru, județul Ilfov, persoanele responsabile sunt obligate, să-și îndeplinească atribuțiile asumate, în vederea bunei gestiuni și administrări a bunurilor publice ale orașului Bragadiru, județul Ilfov.

Art. 8. Persoanele responsabile își vor exercita drepturile cu bună credință.

Art. 9. Pentru activitățile desfășurate, pentru deservirea unităților de învățământ, de pe raza orașului Bragadiru, județul Ilfov se va numi o persoană responsabilă, de către directorii unităților școlare.

Art. 10. Persoana responsabilă cu administrarea terenului, își exercită activitatea în baza legislației în vigoare și a prezentului Regulament.

CAP. III – CONDIȚIILE DE UTILIZARE

Art. 11. Bunurile aparținând “Terenurilor bazei sportive” din orașul Bragadiru, județul Ilfov, pot fi utilizate, conform orarului de funcționare, pentru desfășurarea activităților sportive, de către toate categoriile de persoane, fizice și juridice.

Art. 12. (1) Elevii și sportivii, au acces numai în prezența cadrului didactic sau a antrenorului. În aceste situații, cadrele didactice și antrenorii, răspund de acțiunile și faptele acestora, potrivit art. 1372-1374 ale Codului civil. Calitatea de elev, se dovedește cu carnetul de elev, vizat la zi.

(2) Sportivii, persoanele fizice și juridice, au acces numai dacă prezintă, o chitanță de achitare a taxei de utilizare eliberată de casierie, pe care se va înscrie în mod obligatoriu, data de utilizare a terenului, (de la ... până la ...).

(3) Persoanele fizice cu domiciliul în orașul Bragadiru, județul Ilfov au acces gratuit la pista de alergare.

Art. 13. Taxele de utilizare sunt prevazute în Anexa nr.1 la HCL.

Art. 14. Eliberarea de chitanță, fără a scrie data de utilizare (de la ... până la ...), numele persoanei (fizice sau juridice) și valoarea chitanței, precum și neînregistrarea de către persoana responsabilă cu administrarea terenului de sport, din Registrul de evidență a acestor chitanțe, atrage sancționarea persoanelor implicate, conform Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

Art. 15. Sancțiunile enunțate se aplică de către primar prin dispoziția scrisă, cu respectarea prevederilor legale.

Art. 16. Chitanțele vor fi înregistrate în mod obligatoriu, în Registrul de evidență, înainte de utilizarea terenului de către persoana desemnată să răspundă de administrarea terenului.

Art. 17. Încasarea taxei de utilizare se face numai prin casieria Serviciului Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Bragadiru, județul Ilfov.

Art. 18. Utilizatorii, indiferent de statutul lor, (elevi, cadre didactice, antrenori sportivi de performanță sau de masă, spectatori) sunt obligați:

- a) să respecte prevederile legale în vigoare, normele de conduită morală, și prevederile prezentului regulament;
- b) să folosească terenul, anexele și dotările în conformitate cu destinația lor;
- c) să nu perturbe activitățile celorlalți utilizatori;
- d) să nu pătrundă în teren fără chitanță, după caz.

În situația în care sunt identificați utilizatori, care nu au achitat o taxa de închiriere, administratorul va fi sancționat.

Art. 19. Fumatul și consumul băuturilor alcoolice în încinta bazei sportive sunt strict interzise, în sensul prevenirii unor incendii sau a prevenirii unor manifestări nesportive și a violențelor verbale sau fizice, a injuriilor sau a diferitelor jigniri.

Art. 20. Primarul, prin împuterniciți, poate verifica oricând, modul de respectare a Regulamentului de organizare și funcționare a “Terenurilor bazei sportive” din orașul Bragadiru, județul Ilfov.

Art. 21. Când terenul de sport va fi folosit pentru desfășurarea unor manifestări locale, cu caracter competițional, toate celelalte activități se anulează, urmând a fi reprogramate ulterior, de comun acord cu cei care au achitat taxele de utilizare.

Art. 22. Accesul la terenul de sport se va face astfel:
- pentru terenul nr. 1 din Parcul de agrement Bragadiru
- pentru terenul nr. 2 din str. Povernei

CAP. IV – ORARUL DE FUNCȚIONARE

Art. 23. Orarul de funcționare va fi întocmit și afișat de către administrator, ținând cont de solicitări. La întocmirea orarului, se vor lua în considerare următoarele:

- a) terenul de sport va funcționa zilnic, între orele: 8,00-22,00;
- b) în zilele de luni-vineri, între orele 08,00-22,00, sâmbăta și duminica între orele 8,00-21,00, dar se vor programa cu prioritate “activități sportive de masă” sau “competițiile sportive planificate” și autorizate;
- c) modificarea orarului, reprogramarea unor activități, se poate realiza de comun acord, cu solicitantul în cauză, cu condiția neafectării altor activități sportive, competiții, programate în prealabil.

Art. 24. Orarul de funcționare stabilit și afișat, are caracter obligatoriu, trebuie respectat de către persoanele care utilizează terenul și de către administrator.

CAP. V – PERSOANA RESPONSABILĂ CU ADMINISTRAREA – ADMINISTRATORUL

Art. 25. *Persoana responsabilă cu administrarea bazei sportive răspunde de:*

- a) gestionarea inventarului;
- b) folosirea eficientă, în conformitate cu prezentul regulament al terenurilor, anexelor și a materialelor din dotare;
- c) întocmirea și respectarea programărilor rezervate sau taxate, autorizate de Consiliul Local al orașului Bragadiru;
- d) respectarea prevederilor legislației în vigoare și a prezentului regulament de către utilizatori;
- e) respectarea normelor P.S.I., a N.T.S.M. cât și a regulilor de prim ajutor;
- f) utilizarea terenului de către persoanele juridice gratuit sau cu plată conform prezentului regulament;
- g) achiziționarea materialelor din dotare, necesare bunei funcționări, pentru întreținere, curățenie, etc.;
- h) gestionarea timpului de lucru fixat de prezentul regulament;
- i) completarea la timp a documentelor: orarul, registrul de evidență, inventarul, procesele verbale de predare-primire;
- j) întocmirea și semnarea proceselor verbale de predare-primire a terenului, a altor materiale cu profesorii de educație fizică și cu diverșii reprezentanți ai utilizatorilor;
- k) constatarea producerii pagubelor și stricăciunilor, identificarea autorilor și solicitarea remedierii acestora de către cei care le-au produs;
- l) registrul de evidență va conține în mod obligatoriu următoarele: data, numărul chitanței, numele celui care a achitat contravaloarea taxei, numărul de persoane care au achitat taxa de utilizare;
- m) întocmirea de rapoarte de activitate semestriale, primarului și membrilor Consiliului Local;
- n) alte atribuții, cu care este însărcinat în scris, de către primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov.

Art. 26. *Îngrijitorul are următoarele atribuții:*

- a) este obligat să se prezinte la serviciu la ora fixată în program, odihnit și să respecte programul stabilit;
- b) participă la pregătirea programului și la instructajele N.T.S. și P.S.I.;
- c) controlează zilnic căile de acces, instalațiile și semnalează șefului ierarhic defecțiunile constante;
- d) preia materialele pentru curățenie;
- e) desfășoară activități de curățenie și întreținere a suprafeței de joc și a pistei de atletism;
- f) se comportă civilizat în relația cu colegii de serviciu, superiorii ierarhici și organele de control;

- g) să utilizeze corect mașinile, aparatura, uneltele, substanțele periculoase, echipamentele de transport, etc.;
- h) să utilizeze corect echipamentul individual de protecție acordat;
- i) îndeplinește orice alte sarcini de conducere.

CAP. VI – DISPOZIȚII FINALE

Art. 27. Prezentul regulament intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică, conform legii.

Art. 28. Taxele de utilizare pot fi revizuite și modificate numai prin hotărârea Consiliului Local.

Art. 29. Modificarea prezentului regulament se poate face ori de câte ori se consideră necesar, în conformitate cu actele normative în vigoare.

Art. 30. Prezentul regulament se completează cu prevederile regulamentului de exploatare a suprafeței de joc așa cum a fost el întocmit de către constructor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Întocmit,
Administrator,
Ion Penciu**

- g) să utilizeze corect mașinile, aparatura, uneltele, substanțele periculoase, echipamentele de transport, etc.;
- h) să utilizeze corect echipamentul individual de protecție acordat;
- i) îndeplinește orice alte sarcini de conducere.

CAP. VI – DISPOZIȚII FINALE

Art. 27. Prezentul regulament intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică, conform legii.

Art. 28. Taxele de utilizare pot fi revizuite și modificate numai prin hotărârea Consiliului Local.

Art. 29. Modificarea prezentului regulament se poate face ori de câte ori se consideră necesar, în conformitate cu actele normative în vigoare.

Art. 30. Prezentul regulament se completează cu prevederile regulamentului de exploatare a suprafeței de joc așa cum a fost el întocmit de către constructor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Întocmit,
Administrator,
Ion Penciu**

REGULAMENT
privind stabilirea si incadrarea imobilelor
in categoria cladiri/terenuri neingrijite

Potrivit art. 489 alin. (4) si alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliul local poate hotari majorarea impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren cu pana la 500% pentru cladirile situate in intravilan si terenurile agricole neingrijite .

Art.1 Prezenta Regulament are ca obiectiv asigurarea si pastrarea curateniei, a ordinii pe teritoriul Orasului Bragadiru, buna gospodarire a orasului si respectarea normelor de igiena.

Toate acestea constituie o obligatie fundamentala a autoritatilor administratiei publice locale, a institutiilor publice, agentilor economici, a altor persoane juridice precum si a cetatenilor. Pentru cresterea calitatii vietii, pentru reducerea stresului cotidian, imbunatatirea aspectului si functionalitatii localitatii este necesara stabilirea si aplicarea unui set de reguli de ordine si comportament general valabile la nivel de localitate.

Art.2 Pe raza administrativ-teritoriala a orasului Bragadiru judetul Ilfov, proprietarii de cladiri persoane fizice sau juridice au urmatoarele obligatii:

- intretinerea fatadelor de locuinte, sedii de firma, magazine, chioscuri sau tonete si imprejmuiiri stradale, prin lucrari de reparatii, zugravirea sau vopsirea lor,
- intretinerea curateniei si igienei exterioare a cladirilor, locuintelor, anexe gospodaresti, in jurul blocurilor de locuinte si a spatiilor in care isi desfasoara activitatea,
- inlocuirea jgheaburilor, burlanelor uzate, tiglelor, olanelor si a geamurilor sparte precum si a firmelor luminoase uzate sau deteriorate,
- afisarea numarului de imobil la loc vizibil (pe frontul cladirii sau pe poarta),
- indepartarea elementelor de tencuiala sau acoperis care pot afecta integritatea fizica a trecatorilor,
- indepartarea turturilor si a zapezii de pe acoperis sau burlane.

Art.3 Pe raza administrativ-teritoriala a orasului Bragadiru judetul Ilfov, proprietarii de terenuri persoane fizice sau juridice au urmatoarele obligatii:

- ingrijirea si intretinerea terenurilor arabile,
- imprejmuirea si salubritatea terenurilor detinute in zonele intravilane,
- cosirea ierbii, a gazonului din spatiile verzi aferente sau limitrofe imobilului, curtii, gradinii,
- curatirea zapezii si ghetii imediat dupa depunere sau cel mai tarziu pana la ora 9,00 de pe trotuarele din fata imobilelor,

- presararea de nisip, rumegus sau alte materiale pe trotuarele din fata imobilelor in caz de polei si gheata,
- indepartarea gunoiului sau altor elemente reziduale inestetice de pe terenurile detinute

Art.4 Criterii de incadrare a cladirilor in categoria cladirilor neingrijite.

O cladire este considerata ca avand degradari majore in cazul in care:

- stare avansata de degradare- volumul degradarilor cuprinde mai mult de 50% din suprafata cladirii,
- stare de paragina, insalubre,
- intregul corp de constructie, are fisuri mari care influenteaza structura imobilului,
- corpurile de constructie trebuie reabilitate sau refacute.

Se considera degradari majore urmatoarele:

1) Acoperis:

- invelitoarea lipseste si/sau este degradata peste 30% din suprafata totala, ruginita, coamele sunt neetanse, au rupturi majore, necesita inlocuire totala
- cornisa-streasina-atic are elementele de inchidere desprinse si degradate peste 30% din lungime, au umiditate vizibila, necesita inlocuire totala, prezinta risc pentru trecatori
- jgheburile, burlanele si elementele de tinichigerie sunt deteriorate in totalitate sau lipsesc, necesita inlocuire totala

2) Fatade:

- tencuiala are portiuni ce cad, se desprind si/sau sunt puternic umede, tencuiala este degradata peste 30% din suprafata sau necesita refacere totala,
- zugraveala este exfoliata si/sau decolorata peste 30% din suprafata sau necesita refacere in totalitate,
- tamplaria este compusa din materiale puternic deteriorate si deformatate, exista elemente de tamplarie lipsa sau necesita inlocuire completa,
- elementele decorative sunt desprinse, reprezinta risc de cadere si o amenintare pentru trecatori.

3) Deficiente structurale vizibile din exterior:

- sarpanta detine elemente din lemn rupte si/sau lipsa, are deformari majore ale structurii , cosurile de fum lipsesc partial sau total, peretii au crapaturi de dimensiuni mari, structura slabita si/sau deformata, elementele componente ale structurii verticale lipsesc total sau partial

4) Imprejmuirea prezinta deformari, degradari, inclinari structurale vizibile sau lipseste partial.

Art.5 Procedura de incadrare a cladirilor in categoria celor neingrijite.

In vederea identificarii cladirilor din zona administrativ-teritoriala a Orasului Bragadiru judetul Ilfov, care intra in categoria celor neingrijite, agentii Directiei Politiei Locale a Orasului Bragadiru si angajatii Primariei Orasului Bragadiru judetul Ilfov cu atributii in acest sens, vor efectua verificari pe raza unitatii administrativ-teritoriale si vor

intocmi fisa de evaluare si nota de constatare. Dupa identificarea si evaluarea cladirii neingrijite, proprietarul va fi somat de catre compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului , ca pe parcursul anului sa efectueze lucrarile de intretinere necesare pana la sfarsitul anului respectiv si sa mentina in continuare cladirea in stare de intretinere. Daca pe parcursul anului proprietarul cladirii s-a conformat somatiei, se incheie proces-verbal de conformitate.

Daca , dupa expirarea termenului acordat , se constata ca proprietarul nu a efectuat lucrarile de intretinere necesare persoanele abilitate vor incheia o nota de constatare in care va fi consemnata mentinerea cladirii in categoria celor neingrijite.

In acest caz, la sesizarea compartimentului de specialitate, primarul unitatii administrativ-teritoriale va propune spre adoptare consiliului local proiectul de hotarare de majorare a impozitului pentru imobilul respectiv. Hotararea are caracter individual , va cuprinde elementele de identificare privind zona in cadrul localitatii, precum si datele de identificare ale contribuabilului. Serviciul Impozite si taxe locale va opera majorarea in evidentele fiscale , va emite si va comunica actul administrativ fiscal in baza hotararii consiliului local.

Art.6 Criterii de incadrare a terenurilor situate in intravilan arabil in categoria terenurilor neingrijite

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pana la 500%, incepand cu al treilea an, in conditiile stabilite de prezentul regulament.

Terenul arabil corespunde incadrarii ca nelucrat daca, in fapt, nu este utilizat/exploatat/lucrat intretinut potrivit categoriei de folosinta cu care figureaza inregistrat in registrul agricol. In aceasta categorie se incadreaza si terenul care, desi se afla intr-un cartier construit si locuit, nu este ocupat de cladiri si, de obicei, este neingradit, pe care nu s-au efectuat lucrari de construire, nu a fost cultivat sau amenajat peisagistic si pe care, de regula exista deseuri. Pe terenul neingrijit este crescuta din abundenta, vegetatie erbacee si neerbacee necultivata care apartine diverselor specii si familii (buruiana) din categoria arborilor, arbustilor si plantelor anuale si multianuale.

Fac exceptie de la evaluare terenurile neingrijite pentru care proprietarii detin Autorizatie de Construire valabila, in vederea construirii/amenajarii terenului si care au anuntat inceperea lucrarilor la Primaria Orasului Bragadiru judetul Ilfov.

Art.7 Procedura de incadrare a terenurilor in categoria celor neingrijite.

In vederea identificarii terenurilor din zona administrativ-teritoriala a Orasului Bragadiru judetul Ilfov, care intra in categoria celor neingrijite, agentii Directiei Politiei Locale a Orasului Bragadiru si angajatii Primariei Orasului Bragadiru judetul Ilfov cu atributii in acest sens, vor efectua verificari pe raza unitatii administrativ-teritoriale. Constatarea starii de fapt se face prin proces-verbal intocmit de catre persoana/persoanele anume imputernicite prin dispozitie de catre primarul orasului Bragadiru. Procesul-verbal privind starea de fapt a terenului agricol nelucrat, contrasemnat de contribuabil ori imputernicitul acestuia sau, in lipsa oricaruia dintre acestia, de persoana din cadrul aparatului de specialitate al primarului, alta decat cea care intocmeste si semneaza acest proces-verbal, se inmaneaza sau se transmite contribuabilului, prin oricare dintre

modalitatile prevazute de codul de procedura fiscala. In acest proces-verbal se prezinta elementele de fapt si de drept ce conduc la majorarea impozitului pe teren.

Daca, in termenul de 15 zile, proprietarul s-a conformat recomandarilor privind ingrijirea terenului, se incheie proces verbal privind conformitatea.

Daca, dupa expirarea termenului legal, se constata ca proprietarul nu a efectuat lucrarile de intretinere necesare, se va incheia o nota de constatare in care va fi consemnata mentinerea terenului in categoria celor neingrijite. Documentele se arhiveaza in arhiva curenta a Directiei Politie Locala urmand ca in anul urmator sa se reia procedura de verificare si somare a proprietarului. Daca in al treilea an consecutiv celor doi ani in care terenul a fost incadrat in categoria celor neingrijite proprietarul nu a efectuat lucrari de intretinere, se incheie un proces-verbal in care se prezinta elementele de fapt si de drept ale situatiei ce conduce la majorarea impozitului pe teren. In cel de-al treilea an, la propunerea primarului , prin hotarare a Consiliului Local, cu caracter individual, se majoreaza impozitul pe teren pentru contribuabilii carora , pe parcursul a doi ani consecutivi li s-au transmis procesele-verbale mentionate mai sus. In preambulul hotararii consiliului local, este obligatoriu sa se cuprinda procesele-verbale intocmite de catre politia locala in anii anteriori. Majorarea impozitului pe teren se aplica pentru terenurile agricole nelucrate , identificate, dupa cum urmeaza:

- a) pentru cele amplasate in intravilan, prin strada si numar administrativ, potrivit nomenclaturii stradale;
- b) pentru cele din extravilan, conform titlului de proprietate si si procesului-verbal de punere in posesie,

Sau a oricarui alt document in baza carora afost deschis rolul fiscal.

In acest caz, dupa aprobare, hotararea consiliului local va fi transmisa catre Serviciul Impozite si Taxe Locale in vederea operarii majorarii impozitului pe terenul respectiv si pentru emiterea si comunicarea actului administrativ-fiscal.

Art.8 Prezentul Regulament va fi completat anual si ori de cate ori va fi cazul, in functie de modificarea legislatiei sau schimbarile aparute in administratia locala.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU**

**Comit,
Sef Serviciu I.T.L,
Iliana Aura Moroianu**